ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Identificació de la sessió

Núm. : 08/2012
Caràcter: ordinari
Data: 30 d'octubre de 2012
Horari: de 20,04 hores del 30-10-2012 a 00,10 hores del 31-10-2012
Lloc: saló de sessions de la casa de la vila

Hi assisteixen:

ALCALDE-PRESIDENT: Pere Regull i Riba

REGIDORS I REGIDORES (per ordre alfabètic):

- Montse Arroyo i Ferrando
- Montserrat Blasco - Pozzan
- Llorenç Casanova i Fernàndez
- Raimon Gusi i Amigó
- Josep Maria Martí i Ràfols
- Joan Manel Montfort i Guasch
- Xavier Navarro i Domènech
- Pep Quelart i Bou
- Josep Ramon i Sogas
- Maria Dolors Rius i Marrugat
- Francisco Romero i Gamarra
- Aureli Ruiz i Milà
- Jordi Solà i Sebastià
- Ramona Suriol i Saumell
- Joan Tarrida i Busquet
- Emília Torres i Miralles
- Maria Josep Tuyà i Manzanera
- Bernat Villarroya i Garcia
- Ramon Zaballa i Serra

S'ha excusat d'assistir-hi:

- Quima Ricart i Claver

És present el secretari de l'Ajuntament, Francesc Giralt i Fernàndez, i també l'interventor general Antoni Peiret de Antonio.

Desenvolupament de la sessió

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Se sotmet a la consideració del Ple l'esborrany de l'acta de la sessió plenària ordinària de data 25 de setembre de 2012.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Es comenta una modificació quant a la forma de recollir la intervenció final del regidor Bernat Villarroya (ICV-EUiA) en el punt VIII de l'ordre del dia (xarxa d'aigua i privatització), i les respostes donades pel Govern.

L'acta, amb la introducció de la precisió esmentada, és aprovada per assentiment.

I. MODIFICACIÓ DE POUM, AJUSTOS DE SISTEMES URBANÍSTICS

El dictamen que se sotmet a debat i votació és el següent:

I. Atès que el Ple municipal, en sessió de data 28 de febrer de 2012, va aprovar inicialment una modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Vilafranca del Penedès vigent, referida a determinats ajustos en els sistemes urbanístics (espais lliures, equipaments i comunicacions) i sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes.

II. Després d'aquest període d'exposició al públic, durant el qual es van formular un total de vuit al·legacions, es van introduir modificacions al document aprovat inicialment, una de les quals (qualificació com a equipament privat d'uns terrenys d'equipament públic del sector Melió Residencial) fou considerada substancial, motiu pel qual el Ple municipal, en sessió de data 26 de juny de 2012, va adoptar un nou acord d'aprovació inicial, el qual també donava resposta a les al·legacions presentades i disposava sotmetre el document a un nou període d'informació pública.

III. Sotmesa la modificació al tràmit d'informació pública amb la publicació dels preceptius anuncis al Butlletí Oficial de la província del dia 13 de juliol passat, al Diari Oficial de la Generalitat del dia 12 del mateix mes, en el diari El Punt del dia 4 de juliol, setmanaris locals el Tres de Vuit, la Fura i el Cargol i tauler municipal d'anuncis, han estat formulades un total de quatre al·legacions, que en gran part es tracta de reiteracions de les al·legacions formulades amb motiu de la primera aprovació inicial i que es desestimen novament, en els termes que es detallen en l'informe tècnic de valoració emès i incorporat a l'expedient.

IV. En informe tècnic incorporat a l'expedient també es proposa la introducció d'ofici de diverses modificacions que no tenen caràcter substancial, i consistents en:

- *Justificació que el document s'ajusta a les directrius urbanístiques del Pla director d'equipaments esportius de Catalunya, segons condició de l'informe favorable emès en data 11 de maig de 2012 pel Consell Català de l'Esport.*

- *Incorporació de la resolució del Departament de Territori i Sostenibilitat, la qual declara la no subjecció a avaluació ambientat de la modificació de planejament.*

- *Modificació de l'índex d'edificabilitat en els equipaments destinats a abastiment (subclau 5/9).*

- *Admissió de l'ús 5/18 – sistema d'equipaments / allotjaments protegits (de nova creació) a la finca del c/ Migdia, 22 i regulació dels paràmetres d'edificació, per tal de fer possible una actuació d'interès públic amb aquesta finalitat.*

- Aclariment en el redactat de l'aplicació dels paràmetres d'edificació al sistema d'equipaments, en funció del sistema d'ordenació vigent a l'entorn on s'implanta.

Per això, i vist allò regulat en els articles 85, 96 i 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme,

S'ACORDA:

PRIMER.- Resoldre en sentit desestimatori les al·legacions formulades en el termini d'informació pública d'aquesta modificació puntual del POUM, en els termes que es detallen en l'informe tècnic de valoració, i tenir per incorporades d'ofici les modificacions que es proposen en els informes tècnics emesos, incorporats a l'expedient.

SEGON.- Aprovar provisionalment de forma expressa aquesta modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilafranca del Penedès, amb les correccions descrites, referida a determinats ajustos en els sistemes urbanístics (espais lliures, equipaments i comunicacions)

TERCER.- Trametre l'expedient originat a la Generalitat de Catalunya, degudament diligenciat, als efectes de l'establert a l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. L'aprovació definitiva és competència del conseller de Territori i Sostenibilitat, previs informes de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i de la Comissió de Política Territorial i Urbanisme de Catalunya.

QUART.- Notificar aquest acord al les persones que han presentat al·legacions, juntament amb la part de l'informe tècnic de valoració que faci referència a les seves al·legacions concretes, en el benentès que aquest acord és un acte de tràmit que no és susceptible d'impugnació, sens perjudici dels recursos que es puguin interposar contra l'acord d'aprovació definitiva del Pla que adopti el conseller de Territori i Sostenibilitat.

L'anterior dictamen s'ha aprovat amb 11 vots a favor (grups de CiU i del PP), 1 en contra (ERC) i 8 abstencions (grups Socialista, de la CUP i d'ICV-EUiA).

El regidor d'Urbanisme Josep Maria Martí (CiU) repassa la tramitació feta, i comenta que és una modificació de POUM complexa en la qual els serveis urbanístics municipals han treballat molt i bé, per la qual cosa els felicita. Les al·legacions presentades en aquesta segona fase reiteren les anteriors, i per això també es desestimen, i ara s'han introduït petites rectificacions, s'ha justificat l'adequació de la proposta al Pla director d'equipaments esportius de Catalunya i la mateixa Generalitat ha resolt mitjançant una resolució expressa que no és necessària l'avaluació ambiental de la proposta.

Martí afirma que es tracta de posar ordre, amb racionalitat, als sistemes d'espais lliures i equipaments, i també de regularitzar la situació dels equipaments que són de titularitat privada.

Pep Quelart (ERC) recorda que el Govern va sotmetre al Ple la proposta de modificació dient que era bona i coherent; tanmateix, ERC va valorar negativament

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

la proposta, i per això va formular al·legacions; aquestes al·legacions han servit, almenys, per tal que el Govern es faci enrere en la idea inicial de localitzar equipaments a la muntanya de Sant Jaume, o d'eliminar una zona verda a Cal Salines. Les noves al·legacions d'ERC han estat desestimades, i per això votarà en contra del dictamen. Es diu de contrari que l'avaluació ambiental que ERC planteja no és obligatòria, però si això fos així no voldria dir que no fos possible, i de fet a parer seu és un requisit ètic i polític. En el fons, la motivació de l'expedient és econòmica, i consisteix en estalviar-se l'expropiació de terrenys que el planejament urbanístic destinava fins ara, a la zona esportiva, a espais lliures i equipaments.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) considera positiu reordenar i racionalitzar els espais lliures i els equipaments. A instàncies d'ICV, en el seu moment ja es va tirar enrere la proposta de passar a equipament privat el sòl que ocupa el col·legi Sant Josep. Però després s'ha transformat equipament públic del Molí d'en Rovira (Melió Residencial) en equipament privat sense cap consulta, i ara encara s'introdueixen canvis de darrera hora. ICV s'abstindrà.

Josep Ramon (PP) es mostra favorable al dictamen. L'ampliació de la zona esportiva que preveia el POUM era exagerada i ara l'hem de reformular. No necessitem més sòl per a nous equipaments, ni tenim diners per adquirir aquest sòl.

Llorenç Casanova (CUP) afirma que la CUP es va abstenir en l'aprovació inicial pel fet que la modificació obeïa més a criteris tècnics que polítics, i perquè el seu grup és contrari al POUM. Però ara s'ha introduït un criteri polític, com és un canvi en la qualificació de la finca del Centre Agrícol al passatge Alcover. Es va preguntar en Comissió i es va dir que s'hi volien crear habitatges protegits o dotacionals públics, però no s'ha ofert cap informació al respecte ni s'han esbossat propostes de finançament. Es generen dubtes; a més, malgrat que és positiu disposar d'habitatge protegit, cal tenir present que a Vilafranca hi ha molts pisos buits que es podrien posar al servei de l'objectiu de l'habitatge assequible amb una bona gestió.

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que en l'aprovació inicial el grup Socialista va votar a favor per la qüestió de les expropiacions de la zona esportiva. Però quan es va preguntar per la qualificació com equipament privat de terrenys del Molí d'en Rovira el Govern va afirmar que n'havia parlat amb els veïns, cosa que no és certa. No es pot fer un canvi d'aquesta entitat sense informar, i de la mateixa manera cal explicar molt bé la requalificació de la finca del passatge Alcover. El grup Socialista s'abstindrà.

Josep Maria Martí (regidor d'Urbanisme i CiU), sobre la finca del passatge Alcover, afirma que és propietat del Centre Agrícol, i que de moment només hi ha contactes inicials amb la Generalitat i alguna entitat, sense que sigui intenció de l'Ajuntament construir ell mateix directament. No hi ha res lligat, però es tracta de permetre la possibilitat d'ús de la finca amb allotjaments protegits per a col·lectius vulnerables. Quant a passar reserves d'espais lliures de la zona esportiva a la muntanya de Sant Jaume, està plenament justificat, i de fet el mateix POUM preveu usos d'aquesta mena a la muntanya de Sant Jaume (Casal 2000).

II. MODIFICACIÓ DE POUM, USOS SECTOR INDUSTRIAL ELS CIRERERS

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

El text del dictamen és el següent:

Pels serveis urbanístics municipals s'ha elaborat una proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilafranca del Penedès, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i publicat en el DOGC de 26 de gener de 2004, relativa als usos admesos al sector de sòl "els Cirerers", redactada d'acord amb allò establert en l'article 96 del text refós de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost) i articles 117 i 118 del Reglament d'aquesta mateixa Llei (Decret 305/2006, de 18 de juliol), amb la finalitat d'incentivar la implantació de noves activitats econòmiques i equipaments, mitjançant l'ampliació dels usos admesos, tant en el sistema d'equipaments com en la zona industrial del sector "els Cirerers", diversificant així l'oferta actual a Vilafranca i flexibilitzant les normes sobre usos permesos en el sector, ara mateix massa restrictives.

La proposta formulada pels serveis municipals es considera adient, per la qual cosa, i atenent la previsió continguda en l'article 85 i concordants del referit text legal,

S'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilafranca del Penedès, relativa als usos admesos al sector "els Cirerers", en els termes proposats pels serveis urbanístics de l'Ajuntament. El document consta de la memòria, les modificacions de les normes urbanístiques afectades, règim d'aprovació i participació ciutadana i annexos.

SEGON.- Sotmetre l'expedient i la modificació al tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anuncis que es publicaran en el BOP, en el DOGC, en el taules d'anuncis, en un diari general i en la premsa local o comarcal.

TERCER. Si es formulen al·legacions, l'aprovació provisional correspondrà al Ple municipal. Si no se'n formulen, la modificació s'entendrà aprovada provisionalment i es trametrà l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, als efectes de la seva definitiva aprovació.

QUART. Aprovar, d'acord amb els articles 22 i 105 del Reglament de la Llei d'urbanisme, el programa de participació ciutadana relatiu al procés de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Vilafranca del Penedès, pel que fa als usos admesos al sector "els Cirerers".

El programa de participació ciutadana resta establert en els termes següents:

a) El contingut complet de la modificació puntual del POUM, una vegada aprovada inicialment pel Ple municipal, se sotmetrà a informació pública pel termini d'un mes, amb la finalitat que qualsevol persona o entitat pugui aportar les seves al·legacions o suggeriments. L'anunci d'informació pública no es publicarà només en el Butlletí Oficial de la província i en un diari tal com és preceptiu, sinó també en el Diari Oficial de la Generalitat, en un altre diari d'àmbit català i en la premsa local i comarcal.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Durant el període d'informació pública:

- El contingut de la modificació puntual del POUM podrà ser consultat a les oficines municipals, i s'establirà un horari durant el qual qualsevol persona podrà rebre explicacions i concrecions d'aspectes determinats de la modificació procedents de tècnics o tècniques que hagi designat l'Ajuntament. També el contingut de la modificació serà accessible per mitjans telemàtics, a través de la pàgina web de l'Ajuntament (http://www.vilafranca.cat).

b) Després de l'aprovació provisional de la modificació que correspon al Ple municipal, l'informe tècnic de valoració de les propostes, suggeriments i iniciatives que s'hagin presentat es posarà a disposició de qualsevol persona que el demani. Es notificarà individualment l'acord d'aprovació provisional a totes les persones que hagin presentat al·legacions, juntament amb la part de l'informe tècnic de valoració que faci referència a les seves al·legacions concretes.

El dictamen transcrit s'ha aprovat amb 12 vots a favor (CiU, PP i ICV-EUiA), 1 en contra (ERC) i 7 abstencions (grups Socialista i de la CUP).

Josep Maria Martí (regidor d'Urbanisme i CiU) afirma que el Govern vol incentivar la implantació de noves activitats econòmiques a Vilafranca. Mitjançant aquesta modificació, s'amplien els possibles usos del sòl al sector dels Cirerers, tant a la zona industrial privada com al sistema d'equipaments, de manera que el ventall d'activitats possibles, singularment d'equipaments, sigui més gran.

Pep Quelart (ERC) anuncia que votarà en contra de la modificació. Cal un urbanisme ordenat i un desenvolupament coherent de les diferents zones de Vilafranca. Cada sector té uns usos determinats, i són possibles tipologies diferents segons el sector. La modificació és irracional, perquè en un sector com els Cirerers planificat per a naus industrials petites s'eliminen restriccions i s'hi vol deixar fer gairebé qualsevol cosa. La proposta no és correcta, i comporta un desordre urbanístic, sobretot en un moment en què a Vilafranca hi ha moltes naus buides i disponibles per a diferents activitats.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) afirma que el polígon ja està urbanitzat i existeix el risc que quedi sense activitats. És positiu eixamplar els usos possibles, sobretot perquè parlem d'usos d'equipament. Demana que es vetlli per preservar la riera de l'Adoberia que passa per allà, i que quan s'implantin activitats es facin estudis de mobilitat que garanteixin que es pugui accedir a la zona, també, caminant.

Montserrat Blasco (PP) es mostra favorable a la proposta de modificació. Anuncia, però, que el seu grup presentarà al·legacions demanant que, a més d'ampliar els usos, també es modifiqui l'edificabilitat de les parcel·les.

Llorenç Casanova (CUP) destaca que aquella zona pateix una congestió de trànsit i necessita un Pla de mobilitat. Si no s'estudia bé, pot ser que quan el sector estigui ocupat amb les noves activitat es produeixin seriosos problemes de mobilitat.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que el pla parcial es va fer d'una determinada manera. Ara hi ha el risc d'anar modificant sobre la marxa diferents sectors, sense tenir en compte la visió global que es desprèn del POUM. El grup Socialista s'abstindrà, perquè s'ha facilitat poca informació i s'ha donat molt poc temps per estudiar-la.

Josep Maria Martí (CiU) destaca que el Govern també és amant de l'ordre urbanístic. Ara s'han ampliat usos al sector dels Cirerers, però anuncia que s'estudiaran més ampliacions o modificacions d'usos en altres sectors.

III. ORDENANCES FISCALS 2013

La proposta d'acord que finalment el Govern sotmet a votació del Ple, després d'incorporar diferents esmenes i propostes de grups municipals, és la següent:

El RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquin les ordenances fiscals, aquests acords hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

Es considera convenient actualitzar determinades ordenances fiscals en el darrer percentatge de variació interanual del mes d'agost d'enguany fixat en el 2,7%, així com adequar les quotes i tarifes d'altres ordenances fiscals en el percentatge adient per cobrir els costos del serveis.

Tanmateix és necessari adequar el redactat d'algunes ordenances fiscals als canvis legislatius experimentats en determinats tributs.

Les circumstàncies anteriors justifiquen que mitjançant el present dictamen s'adoptin els següents acords amb rellevància en les ordenances fiscals que han de regir des de l'1 de gener de 2013.

Vistes les memòries econòmiques financeres i els informes tècnics econòmics a què es refereixen els articles 24, 25 i 44 de l'esmentat text legal, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o activitat de que es tracti o, en el seu defecte, del valor de la prestació rebuda, conforme al que preveu l'article 24.2 del RDL 2/2004.

S'ACORDA ,

PRIMER: *Aprovar les modificacions per a l'exercici de 2013 i següents les ordenances fiscals, que es detallen a continuació:*

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

2.- Taxa per prestació de serveis d'intervenció administrativa de les activitats i instal·lacions

Incrementar els imports de l'article 6è, apartat 3, en el 2,7%.

Fixar la quota de l'article 6è, apartat 4, punt e) en 205,00 €, punt g) en 360,00 €, punt h) en 175,00 €, punt i) en 310,00 €, punt j) en 105,00 € i 205,00 €, respectivament, punt k) en 205,00 € i 155,00 €, respectivament.

Afegir un nou supòsit en l'article 6è, apartat 4, punt f), intercalar-lo entre el primer i segon supòsit, amb el següent literal:

- En el cas de trasllat d'una activitat econòmica que hagi tingut un resultat negatiu en l'exercici econòmic immediatament anterior al del trasllat, s'aplicarà la quota resultant de les normes anteriors reduïda en un 75%.

Afegir un nou punt en l'article 6è, apartat 4, amb el següent literal:

l) Els establiments que desenvolupin part de la seva activitat en espais privats d'ús públic (per exemple sota porxos d'un edifici, etc.), la part de la quota que resulta derivada del càlcul per a aquest espai concret serà la que s'aplicaria segons les normes anteriors, reduïda en un 80%.

Afegir a l'article 9è, punt 2, un nou paràgraf, amb el següent literal:

En els casos que els sol·licitant provingui d'una situació d'atur, i hagi capitalitzat el subsidi d'aquest atur per tal d'obrir un nou establiment, l'import de la primera liquidació de la taxa que genera aquesta nova activitat es realitzarà en el termini d'un any des de la sol·licitud de llicència, o comunicació de l'activitat.

Fixar la quota de l'article 9è, apartat 4), en 150,00 €.

Fixar la quota de l'article 9è, apartat 8), en 125,00 €.

3.- Taxa per la utilització de l'escut del municipi en plaques, patents i altres distintius

Fixar els imports de l'article 6è, següents:

. Placa de gual permanent.....	*17,36 + 3,64 IVA*	*21,00 €*
. Placa de llicència d'obres.....	*24,79 + 5,21 IVA*	*30,00 €*
. Utilització Escut del municipi.	*0,06 + 0,01 IVA*	*0,07 €*

4.- Taxa sobre el servei de cementiri, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter municipal

Incrementar els imports de l'article 6è, en el 2,7%.

Eliminar de l'article 6è, apartat 1 l'expressió següent:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

"Pel trasllat de restes a l'interior".

Modificar l'enunciat de l'article 6è, apartat 4, amb el següent literal:

4.- Per concessió de drets funeraris amb vigència indefinida sobre un nínxol o columbari:

Substituir de l'article 6è, apartat 4, el següent:

On diu: "4a. i 5a. plantes", ha de dir: "4a., 5a. i 6a. plantes"

Afegir un nou concepte a l'article 6è, apartat 4, amb el següent literal:

. Columbari: 450,00 €

Afegir a l'article 6è, apartat 5 un nou concepte, amb el següent literal:

. Expedició de títol o duplicat a sol·licitud e l'interessat, sense altre tràmit obligatori: 50,00 €

Substituir de l'article 6è, apartat 7, el següent:

On diu: "Plantes 3a., 4a. i 5a.", ha de dir: "Plantes 3a., 4a., 5a. i 6a."

Modificar l'enunciat de l'article 6è, apartat 7, amb el següent literal:

7.- Per concessió temporal d'un any de nínxols o columbaris, incloent-hi la conservació i reparació:

Afegir un nou concepte a l'article 6è, apartat 9, amb el següent literal:

. Columbaris: 20,67 €

5.- Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

Modificar el redactat de l'article 2n, apartat 2, paràgraf 2, amb el següent literal:

Resten subjectes també a la taxa les activitats municipals de comprovació ulteriors a la comunicació, en el cas de les obres, edificis i instal·lacions a les qual sigui d'aplicació aquest règim.

Modificar el redactat de l'article 5è, apartat 1, punt a), amb el següent literal:

a) El cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén com a tal, a aquests efectes , el cost d'execució material d'aquella. Es determinarà com a base imposable el major valor entre el pressupost declarat pel sol·licitant i el calculat segons allò establert en l'annex I d'aquesta ordenança, quan es tracti de:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Afegir un nou apartat a l'article 5è, apartat 1, punt a), reordenant els següents punts, amb el següent literal:

a.4) Llicències de legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

Afegir al redactat de l'article 5è, apartat 1, punt b.5) el següent:

..., solars o terrenys

Afegir al redactat del títol de l'annex I, apartat A, el següent: a.6.

Afegir al redactat del l'enunciat de l'annex I a que fa referència "en obres d'obra nova", el següent:

...i legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

Modificar l'apartat B. Càlcul de la base imposable en els casos de l'article 5è, apartats a.2 i a.3 de l'annex I, amb el següent literal:

Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres per m² ..... 33,10 €

Substitució total de la coberta, m² ..... 158,38 €

Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per ml 34,03 €

Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m² ..... 16,18 €

Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars 30,00 €

Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars 40,00 €

Col·locació d'envans pluvials, per m² ..... 55,63 €

Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos453,60 €

Substitució o addició de paviment en interior d'habitatge o local, per m² ..... 61,32 €

Buidat i/o neteja de locals, per m² ..... 29,42 €

Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m². 90,19 €

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Enguixat de parets i sostres, per m² ..... 29,94 €

Col·locació de cel - ras, per m² ..... 42,70 €

Pintat interior de locals o habitatges, per m² ..... 9,54 €

Substitució de fusteria interior, per unitat ..... 278,43 €

Substitució de fusteria exterior, per m² ..... 417,50 €

Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m² ..... 1.190,40 €

Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m² ..... 926,40 €

Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil ..... 26,77 €

Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil ..... 32,77 €

Climatització de local o habitatge, per m2 o fracció de superfície útil:
En habitatges ..... 36,72 €
En locals ..... 68,04 €

Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m² ..... 540,86 €

Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² ..... 487,53 €

Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² ..... 522,33 €

Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² ..... 519,90 €

Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² ..... 243,76 €

Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² ..... 261,16 €

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m²..... 259,95 €

Pavimentació d'exteriors:
Amb asfalt, per m² ..... 11,78 €
Amb paviment, per m² ..... 40,22 €
Amb paviment tou o verd, per m²..... 68,75 €

Afegir al redactat del títol de l'annex II, el següent: a.7.

Modificar de l'annex II, el redactat de la base imposable dels apartats a), b) i c), amb el següent literal:

Major valor entre pressupost declarat pel sol·licitant i el que resulti de l'aplicació de l'establert en l'annex I.

Afegir al redactat de l 'annex II, apartat a), el següent:

...i legalitzacions d'edificis i instal·lacions preexistents:

Fixar els tipus de la base imposable de l'annex II, apartats a), b), c), d) i 2), següents:

a) 1,49%
b) 1,36%
c), d) i 2) 1,26%

Fixar la quota mínima de l'annex II, apartat 3) en 31,00 €.

Modificar de l'annex III, càlcul de la taxa en els casos de l'article 5è, apartat b), l'apartat 1, amb el següent literal:

. Construcció, reparació i supressió de guals en les voreres, per ml ..... 35,71 €

. Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris:
rètols per m² ..... 89,62 €
banderoles per m² ..... 77,67 €
cartelleres per m² ..... 7,76 €

. Col·locació de pals, per unitat ..... 14,77 €

. Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública, per m² ..... 30,27 €

. Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml. 20,15 €

. Tala d'arbres, per unitat ..... 9,10 €

Fixar la quota mínima de l'annex III, apartat 2) en 31,00 €.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Modificar de l'annex IV, càlcul de la taxa per serveis urbanístics, l'apartat 7 amb el següent literal:

. Comunicació per primera ocupació i ús d'edificis i instal-lacions, per m² ..... 0,1917 €

Incrementar els imports de l'annex IV, apartats 1 a 6 i 8 a 9 en el 2,7%.

6.- Taxa per la prestació del servei de residus municipals

Incrementar els imports dels articles 5è i 6è, en el 2,7%.

Afegir un nou apartat a l'article 6è, amb el següent literal:

8.- Gaudiran d'una bonificació del 20% de la quota els habitatges que facin compostatge casolà, sempre que estiguin integrats en una xarxa de compostatge reconeguda per l'Ajuntament.

Afegir un nou apartat a la disposició transitòria, amb el següent literal:

4.- L'Ajuntament establirà, en un termini de 6 mesos, un sistema de reconeixement de xarxes de compostatge, als efectes del que disposa l'article 6.8.

7.- Taxa per retirada de vehicles o immobilització dels mateixos per mitjans mecànics, abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública

Fixar les tarifes de l'article 5è, següents:

1.- 105,00 €
2.- 60,00 €
3.- 17,00 €
4.- 60,00 €

8.- Taxa per expedició de documents administratius

Incrementar els imports de l'article 7è, epígraf 2, apartats 1 i 5 en el 2,7%.

Fixar l'import de l'article 7è, epígraf 2, apartat 3 en 2,00 €.

Incrementar els imports de l'article 7è, epígraf 3, apartats 1 a 5 en el 2,7%.

Fixar els imports de l'article 7è., epígraf 3, següents:

8.- 40,00 €
9.- 60,00 €
10.1.- 35,00 €
10.2.- 35,00 €

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Incrementar els imports de l'article 7è, epígraf 4, en el 2,7%.

Crear un nou epígraf, amb el següent literal:

Epígraf 5. Serveis Urbanístics

Serveis prestats amb motiu de la consulta d'expedients urbanístics, segons antiguitat de l'expedient, per expedient consultat:

Menys de 10 anys d'antiguitat, que requereixen el seu trasllat a la copisteria	*20,00 €/expedient*
Igual o més de 10 anys d'antiguitat.....	*70,00 €/expedient*

9.- Taxa per prestació de serveis dels mercats municipals

Incrementar els imports de l'article 5è, en el 2,7%.

Afegir un nou apartat a l'article 7è, amb el següent literal:

3.- Les parades que, dins la seva oferta variada i habitual ofereixen productes alimentaris de proximitat (aquells conreats i/o produïts a les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf, l'Anoia, l'Alt Camp i el Baix Llobregat, d'acord amb la delimitació normativa que en faci la regidora de mercats) gaudiran d'un 20% de bonificació de les quotes mensuals.

10.- Taxa per reposició de paviment asfàltic, d'obertura de sondatges o rases a la via pública, així com de les vorades i voreres que s'haguessin de modificar per a guals, i danys a l'arbrat i espais verds

Incrementar els imports de l'article 3è, en el 2,7%.

Afegir un nou apartat en l'article 3r, amb el següent literal:

8.- Quan es donen les circumstàncies establertes en l'article 1r, punt 3b), la quota de la taxa serà el resultat d'aplicar l'import resultant dels punts anteriors, incrementat en un 30%.

12.- Taxa per entrada de vehicles a través de la voravia i reserves de la via pública per aparcament exclusiu

Eliminar del redactat de l'ordenança, la paraula "badem".

Incrementar els imports de l'article 4t, en el 2,7%.

Modificar el redactat de l'article 5è, amb el següent literal:

1.- Les quantitats exigibles d'acord amb les quotes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps, assenyalats en els epígrafs respectius.

2.- Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent i formular una declaració adjuntant un plànol detallat de l'aprofitament i de la seva situació dins del municipi.

3.- Per obtenir l'autorització d'un gual serà necessari acreditar:

a) Que el local al qual s'accedeixi per mitjà del gual disposa d'un espai lliure suficient amb caràcter permanent i sense altra destinació, amb capacitat per a un o més vehicles.

b) Que l'accés als immobles, permeti l'entrada i sortida de vehicles sense que calgui realitzar maniobres que dificultin la circulació de vehicles o vianants.

4.- Per complir exactament el que estableix el punt anterior, a la petició del gual s'haurà d'acompanyar:

a) El nombre de vehicles que hi haurà dins del local.
b) L'amplada amb metres del gual.
c) La declaració per la qual el peticionari s'obliga a no usar el local per a altres fins o activitats.

5.- Els serveis tècnics d'aquest municipi comprovaran i investigaran les declaracions que han formulat els interessats i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de llicències. Si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats i es giraran, si és el cas, les liquidacions complementàries que s'escaiguin. Les autoritzacions es concediran quan els interessats hagin arreglat les diferències i, si s'escau, quan hagin realitzat els ingressos complementaris corresponents.

6.- Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, hom entendrà prorrogada mentre l'interessat no presenti la declaració de la baixa. Per a realitzar la baixa en el padró, serà necessari que el peticionari retorni la placa de senyalització a l'Ajuntament, i se li reintegrarà l'import de la placa que en el seu dia va satisfer.

7.- Els titulars dels guals han de comunicar a l'Ajuntament qualsevol canvi que es produeixi en la destinació del local i també qualsevol modificació substancial que es produeixi en les característiques de l'entrada, sense perjudici de les facultats inspectores que 'Ajuntament pugui exercir en qualsevol moment.

8.- La llicència de gual s'anul·larà:

a) Per utilització indeguda del gual.
b) Per canviar les circumstàncies en base de les quals es va concedir la llicència.

9.- La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia de l'any natural següent al de la seva presentació. La no presentació de la baixa determinarà l'obligació de continuar pagant el tribut.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

10.- Els locals que tinguin dos accessos se'ls aplicarà la proporcionalitat existent entre el nombre de places i els metres lineals de cada entrada.

11.- La sol·licitud de baixa de qualsevol entrada de vehicles que tingui rebaix o tingui la vorera o la vorada modificada respecte a l'estat general de la resta del municipi, restarà condicionada la seva efectivitat a que el propietari de la finca afectada acrediti la reposició de la vorera i/o vorada al seu estat normal, en quant als materials que la formin i la seva anivellació hauran de complir les característiques generals que compleixin la resta general de la Vila. El termini per a fer l'acreditació de l'esmentada reposició serà el 31 de desembre de l'any de la sol·licitud o comunicació de la baixa.

12.- En els casos que no sigui possible la comprovació in situ d'un local que s'utilitzi total o parcialment com aparcament per a vehicles, (per raons de negativa del propietari a permetre l'accés o bé per qualsevol altre circumstància que faci impossible determinar amb certesa la capacitat de vehicles del local, -necessària per determinar el deute tributari-), s'estimarà a raó d'una plaça d'aparcament per cada 20 m^2, d'acord amb el criteri regulat respecte aparcaments en el vigent PGOU d'aquest municipi.

Afegir un nou article, amb el següent literal:

Article 7è.- Bonificacions

1.- Gaudiran d'una bonificació del 50% els establiments o locals d'entitats sense afany de lucre, que compleixin les condicions d'atorgament i necessiten l'entrada de vehicles senyalitzada per al normal desenvolupament de la seva activitat.

13.- Taxa per ocupació del sòl, vol i subsòl de la via pública

Incrementar els imports de l'article 5è, apartats I a VI, en el 2,7%.

Fixar els imports de l'article 5è, apartat VII, següents:

Carrers de 1a: 596,00 €
Carrers de 2a: 496,00 €
Carrers de 3a: 397,00 €
Carrers de 4a: 331,00 €

14.- Taxa per ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires

Incrementar els imports de l'article 4t, en el 2,7%.

15.- Taxa per ocupació de la via pública amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles, atraccions, situats en terrenys d'ús públic i indústries de carrer

Incrementar les tarifes de l'article 4t, en el 2,7 %, excepte els apartats h) i i).

Modificar les tarifes de l'article 4t, apartat 2.a) en el sentit d'afegir dos trams a les quotes de les Fires de Maig i de la Festa Major:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

. Fires de Maig: - pels primers 50 m²..... 4,3992 €
- a partir dels 51 m² ..... 2,6599 €

. Festa Major: - pels primers 50 m²..... 4,8333 €
- a partir dels 51 m² ..... 2,9269 €

Modificar la tarifa de l'article 4t, apartat 2.b) en el sentit d'afegir dos trams a la quota de les Fires de Maig:

. Fires de Maig: - pels primers 50 m²..... 4,3992 €
- a partir dels 51 m² ..... 2,6599 €

Modificar de l'article 4t, l'apartat 2.e), l'enunciat, amb el següent literal:

e) Tómboles per m² o fracció i dia.

Afegir en l'article 4t, apartat 2. i), a continuació del redactat existent, el següent literal:

En el cas del mercat de la verdura i del mercat dels dissabtes, la parada que, dins la seva oferta habitual posa productes alimentaris de proximitat (aquells conreats i/o produïts a les comarques de l'Alt Penedès , el Baix Penedès, el Garraf, l'Anoia, l'Alt Camp i el Baix Llobregat d'acord amb la delimitació normativa que en faci la regidora de mercats), per metre lineal o fracció i dia..... 2,0000 €

Modificar el redactat de l'article 4t, apartat 2.s.1 i s.2), amb el següent literal:

s.1) Ocupació davant d'un establiment on es pot adquirir el producte o servei, per un període mínim d'un mes (m² per fracció i dia).

s.2) Ocupació en altres indrets autoritzats per l'Ajuntament (m² per fracció i dia). En tot cas la quota mínima serà de 30,00 €.

Afegir un nou apartat a l'article 4t, apartat 2), amb el següent literal:

t) Jocs d'atzar per m² o fracció i dia:

. Laborables..... 0,7896 €
. Festius ..... 1,1765 €
. Fires de Maig i Festa Major ..... 5,1414 €

16.- Taxa per utilització d'instal·lacions, materials i estris municipals

Suprimir de l'article 4t, apartat a) el concepte següent:

. Empostissat sardana (4,00 x 3,00 x 0,85)

Afegir a l'article 4t, apartat a) un nou concepte:

Tanques (per unitat): 2,00 €

Incrementar els imports de l'article 4t, apartats a), c), e) i g), en el 2,7%

Afegir a l'article 4t, apartat c), el següent: Claustre de Sant Francesc.

Modificar el redactat de l'article 4t, apartat d), amb el següent literal:

d) Per l'ús de sales i aules a l'edifici de la Fassina (per hora) (més l'IVA vigent):
. Lloguer aula de formació CFO sense material fungible ..... 12,00 €
. Lloguer aula de noves tecnologies CFO sense material fungible 24,00 €
. Lloguer sala actes Foment Ocupació sense material fungible 18,00 €
. Lloguer aula autòmats programables CFO sense material fungible 18,00 €
. Lloguer aula manteniment/soldadura CFO sense material fungible 18,00 €
. Lloguer de la cuina amb estris i subministraments ..... 24,00 €

Fixar a l'article 4t, apartat f), l'import següent:

. Comandament de ràdio freqüència ..... 36,00 €

17.- Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament

Fixar l'import de l'article 4t, en 232,00 €.

18.- Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals

Substituir a l'article 1r, el següent:

On diu: "el Reglament regulador de l'estacionament controlat de vehicles a la via pública (aparcament horari), aprovat pel Ple Municipal el dia 20 de setembre de 1994".

Per: "l'Ordenança municipal de circulació de vehicles i vianants, aprovada pel Ple municipal en sessió celebrada el 21 de juny de 2005".

Fixar els imports de l'article 3r., següents:

Estacionament per 1 hora.....	*1,10 €*
Estacionament per 2 hores	*2,15 €*
Tiquet d'excés de temps per a la cancel·lació	*5,35 €*
Targeta residents (crèdit atorgat de 29,60 €)	*21,15 €*

Modificar el redactat de l'article 3r, apartat 3, amb el següent literal:

3.- Així mateix, es delimiten dues zones en les quals s'aplicarà per als residents dos tipus d'avantatges. Aquestes dos àmbits són la "zona de carrers d'estacionament sota control horari" i la "zona de proximitat als carrers d'estacionament sota control horari" (segons el llistat de carrers i el plànol de zones que el Servei de Mobilitat de l'Ajuntament delimiti).

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

3.1.- Els residents de la "zona de carrers d'estacionament sota control horari" podran sol·licitar a l'empresa concessionària una targeta especial (una per vehicle) per un import de 21,15 €, la qual atorga un crèdit de 29,60 € -d'acord amb les quotes de l'apartat anterior- sense caducitat temporal fins a l'esgotament del crèdit. A més, podran demanar una enganxina -de caducitat anual- que autoritzarà l'estacionament gratuït en zona blava de 9:00 a 10:00 i de 20:00 a 20:30 hores.

3.2 Els residents de la "zona de proximitat als carrers d'estacionament sota control horari" podran sol·licitar únicament l'enganxina que els permetrà l'estacionament gratuït en zona blava, en els mateixos horaris que es detallen en el punt 3.1

Per beneficiar-se d'aquests avantatges, caldrà presentar en el moment de la sol·licitud, un volant d'empadronament i el rebut de pagament de l'impost de circulació de l'any en curs.

Modificar el redactat de l'article 3r, apartat 4, amb el següent literal:

4.- L'horari d'estacionament controlat dels vehicles, serà el previst en l'Ordenança municipal de circulació de vehicles i vianants, aprovada pel Ple municipal en sessió celebrada el 21 de juny de 2005.

19.- Preu públic per escolarització en llars municipals d'infants

Incrementar els imports de l'article 4t, en el 2,7%.

Modificar el redactat de l'article 4t, primer paràgraf, amb el següent literal:

S'estableixen diferents categories de bonificacions per a les famílies que resideixen a Vilafranca (tot el nucli familiar ha d'estar-hi empadronat). Les famílies interessades en sol·licitar-les hauran de fer-ho durant el període de matriculació, aportant la documentació econòmica que se'ls requereixi o autoritzant la consulta de les seves dades fiscals vigents a l'Agència Tributària. L'import de la bonificació es determina per la "renda equivalent" basada en els ingressos bruts anuals pel nombre d'unitats calculat a partir del nombre de membres de la unitat familiar, seguint una escala d'equivalència. Així aquesta escala dóna el valor de 1 unitat al primer adult, 0,5 unitats a la resta de membres amb 14 anys d'edat o més i 0,3 unitats als meros de 14 anys d'edat. Les famílies monoparentals se'ls computarà 0,5 unitats familiars més a l'hora de fer aquest càlcul.

Modificar a l'article 4t, el redactat de l'enunciat dels trams de cada categoria amb el següent literal:

Categoria A Fins a 8.500,00 € de renda equivalent
Categoria B Entre 8.500,01 i 12.750,00 € de renda equivalent
Categoria C Entre 12.750,01 i 17.000,00 € de renda equivalent
Categoria D Entre 17.000,01 i 25.500,00 € de renda equivalent
Categoria E Entre 25.500,01 i 34.000,00 € de renda equivalent
Categoria F Superior a 34.000,00 € de renda equivalent

24.- Preu públic per serveis d'hostaleria a l'alberg municipal

Incrementar les tarifes de l'article 4t, en el 2,7% i modificar el tipus impositiu vigent.

25.- Preu públic per la prestació de serveis en el Centre Àgora

Incrementar els imports de l'article 4t, en el 2,7%.

26.- Impost sobre béns immobles

Renumerar i ordenar els apartats de l'article 5è, per duplicitat de l'apartat 3.

Afegir a l'article 5è, apartats reordenats 4 i 5, el següent literal:

Sempre que l'immoble de que és tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família.

Modificar en l'article 5è, apartat reordenat 5 la bonificació, que passa del 50 al 90%.

Fixar els tipus de gravamen de l'article 7è, apartat 2, següents:

Béns urbans: 0,793%
Béns rústics: 0,813%

27.- Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Modificar la numeració de l'article 5è, apartat 5, passant a ser l'apartat 6.

Afegir un nou apartat a l'article 5è, amb el següent literal:

5.- Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota el primer any els vehicles que, sense tenir-ne de sèrie, hagin incorporat catalitzador o que hagin modificat l'aire condicionat per tal que funcioni sense CFC.

Afegir a l'article 8è, apartat 1, el següent literal:

Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

28.- Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Afegir un nou punt a l'apartat 2 de l'article 2n, reordenant els posteriors, amb el següent literal:

d) Legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

Modificar el redactat de l'article 2n, apartat 2, punts f) i l), -nous g) i m)- amb el següent literal:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

g) Obres de tancament d'obres, solars o terrenys.
m) Col·locació de tendals, veles i marquesines.

Afegir un nou punt a l'article 2n., apartat 2, amb el següent literal:

p) Modificació, pavimentació i obertura de camins rurals.

Eliminar l'apartat a) del punt 1 de l'article 6è, reordenant els següents.

Eliminar els apartats g) i h) del punt 1 de l'article 6è.

Afegir dos nous punts a l'article 6è, amb el següent literal:

4.- Gaudiran d'una bonificació del 90% les obres per a l'adaptació d'accessos, edificacions o instal·lacions, amb la finalitat de superar barreres arquitectòniques per a persones grans i per a persones amb discapacitat.

5.- Gaudiran d'una bonificació del 50% les promocions d'habitatges amb protecció oficial en qualsevol modalitat, tanmateix en el supòsit de promocions destinades a habitatges amb preu concertat.

Modificar el redactat de l'article 7è, apartat 3, punt c), amb el següent literal:

c) El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

Afegir un nou paràgraf a l'article 8è., amb el següent literal:

2.- Per a les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per les empreses subministradores de serveis públics –com els d'electricitat, gas, aigua, telefonia (excepte Telefònica que es regula per la Llei 15/1987, de 30 de juliol) i telecomunicacions en general- entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol actuació en el paviment o vorera, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat o destruït o malmès per les obres esmentades, s'estableix un mínim d'impost per actuació de 80,00 €, sempre que l'import del càlcul determinat pels Serveis Tècnics municipals, d'acord amb el mòdul i els índex que es recullen a l'annex "Càlcul de la base imposable de la liquidació provisional o a compte " de la present ordenança sigui menor.

Substituir a l'article 9è, apartat 1, el següent:

On diu: "...visat pel Col·legi Oficial corresponent..."
Per: "...declarat pel sol·licitant...".

Afegir a l'enunciat de l'annex "en obres d'obra nova" el següent literal:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

"...i legalització de construccions i instal·lacions preexistents:".

Modificar el redactat de l'annex, apartat B, segons el següent literal:

Repàs de coberta, consistent en substitució puntual d'alguna teula i neteja de canaleres, per m²	*33,10 €*
Substitució total de la coberta, m²	*158,38 €*
Substitució de canaleres i baixants de cobertes i terrasses, per m²	*34,03 €*
Pintat de façanes sobre arrebossat previ, per m²	*16,18 €*
Rehabilitació de façanes de fins a 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars	*30,00 €*
Rehabilitació de façanes de més de 7 metres d'alçada, incloent la part proporcional de muntatge i desmuntatge de mitjans auxiliars	*40,00 €*
Col·locació d'envans pluvials, per m²	*55,63 €*
Rehabilitació total interior d'habitatge, consistent en buidat interior de la planta i formació de nova distribució amb acabats inclosos	*453,60 €*
Substitució o addició de paviment en interior d'habitatge o local, per m²	*61,32 €*
Buidat i/o neteja de locals, per m²	*29,42 €*
Construcció o substitució d'envans en habitatge o local, per m².	*90,19 €*
Enguixats de parets i sostres, per m²	*29,94 €*
Col·locació de cel – ras, per m²	*42,70 €*
Pintat interior de locals o habitatges, per m²	*9,54 €*
Substitució de fusteria interior, per unitat	*278,43 €*
Substitució de fusteria exterior, per m²	*417,50 €*
Substitució o formació de bany complet acabat, amb peces de sanitari i enrajolat inclòs, per m²	*1.190,40 €*

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Substitució o formació de cuina completa, inclou mobles i enrajolat, per m² ..... 926,40 €

Substitució de xarxa d'electricitat en local o habitatge, per m² de superfície útil ..... 26,77 €

Substitució de xarxa d'aigua en local o habitatge, per m² de superfície útil ..... 32,77 €

Climatització de local o habitatge, per m² o fracció de superfície útil:
En habitatges ..... 36,72 €
En locals ..... 68,04 €

Estintolaments per ampliació o nova construcció d'obertures a façanes o parets de càrrega, per m² ..... 540,86 €

Adaptació de local en estructura a local comercial, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² ..... 487,53 €

Adaptació de local en estructura a bar restaurant o similar, incloent distribucions, acabats instal·lacions, per m² ..... 522,33 €

Adaptació de local en estructura a oficines i banca, incloent distribucions, acabats i instal·lacions, per m² ..... 519,90 €

Rehabilitació de local comercial existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² ..... 243,76 €

Rehabilitació de bar, restaurant o similar existent, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² ..... 261,16 €

Rehabilitació d'oficines existents, consistent en reformes per adaptació o modernització, per m² ..... 259,95 €

Pavimentació d'exteriors:
Amb asfalt, per m² ..... 11,78 €
Amb paviment per m² ..... 40,22 €
Amb paviment tou o verd, per m² ..... 68,75 €

Construcció, reparació i supressió de guals en les voreres, per ml 35,71 €

Col·locació de rètols, banderoles, cartelleres i anuncis publicitaris:
Rètols, per m² ..... 89,62 €
Banderoles, per m² ..... 77,67 €

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Cartelleres, per m² ..... 7,76 €

Col·locació de pals, per unitat ..... 14,77 €

Col·locació de veles, tendals i marquesines en plantes baixes amb façana a la via pública, per m² ..... 30,27 €

Col·locació de tanques d'obres, solars i terrenys, per ml..... 20,15 €

Tala d'arbres, per unitat..... 9,10 €

Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en rasa (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per ml..... 256,50 €

Implantació, ampliació o modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques de serveis públics en pous, arquetes o afectacions no lineals (aigua, clavegueram, telecomunicacions, electricitat, gas), per m² ..... 184,50 €

Eliminar el redactat de l'annex, apartat C, reordenant el següent.

29.- Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana

Afegir un nou apartat a l'article 3r, amb el següent literal:

3.- En les transmissions realitzades pels deutors compresos a l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del RD Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos amb ocasió de la dació en pagament de la seva vivenda prevista a l'apartat 3 de l'annex de dita norma, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut el contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble, sense que el substitut pugui exigir del contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.

Fixar la quota de l'article 8è, apartat 2, en el 30%.

30.- Impost sobre activitats econòmiques

Modificar el redactat de l'article 5è, apartat 5, amb el següent literal:

5.- Bonificació de la quota per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat el terme mitjà de la seva plantilla de treballadors amb contracte indefinit durant l'any 2012 almenys en un treballador i almenys en un 10% (segons documentació acreditativa) respecte de l'any 2011. La sol·licitud de la bonificació es presentarà davant l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona durant el primer trimestre de l'exercici de la tributació.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

La bonificació serà un tant per cent de la quota en funció del tant per cent d'increment d'aquesta plantilla:

Descripció	***Bonificació***
Entre un 10% i un 20% d'increment	*20%*
Entre més d'un 20% i un 30% d'increment	*25%*
Més d'un 30% d'increment	*30%*

33.- Preu públic per assistència a activitats lúdiques, artístiques i culturals i per l'organització de cursos, cursets, seminaris, jornades organitzats pels servies municipals

Incrementar els imports de l'article 4t, en el 2,7%.

37 Taxa per la inspecció sanitària per al comerços minoristes, establiments i serveis d'àmbit municipal que desenvolupin activitats que puguin suposar un risc a la salut pública

Incrementar els imports de l'article 4t, en el 2,7%.

Afegir a l'article 2n, un nou punt, amb el següent literal:

1.3.- Piscines d'ús col·lectiu

SEGON: *Donar compte de les modificacions per a l'exercici de 2013 i següents de les ordenances fiscals núms. 11, 32 i 38 aprovades pel Consell rector del Patronat Municipal de Comerç i Turisme; núm. 20 aprovada pel Consell rector del Patronat Municipal d'Esports; núms. 22 i 23 aprovades pel Consell rector del Patronat Municipal del Teatre Cal Bolet i núm. 34 aprovada pel Consell d'Administració de l'Entitat Pública Empresarial Local "Escola Municipal de Música Maria Dolors Calvet":*

11.- Taxa per la prestació de serveis vinculats a les concessions d'ús d'estands a les Fires de Maig, Fira del Gall i Festa del Xató

Modificar el redactat de l'article 5è., pel que fa a les Fires i Festes de Maig, amb el següent literal:

. Espai, estand modular estàndard	*74,76 €/m²*
. Espai, estand modular estàndard major de 12 m² ...	*67,16 €/m²*
. Espai, estand exterior amb carpa	*74,76 €/m²*
. Espai interior pavellons	*34,35 €/m²*
. Espai a zona automoció.....	*9,24 €/m²*
. Espai semicobert	*21,61 €/m²*
. Espai semicobert de 13 a 48 m²	*14,63 €/m²*
. Espai semicobert de 50 a 99 m²	*8,96 €/m²*
. Espai semicobert a partir de 100 m²	*8,03 €/m²*
. Espai exterior asfaltat	*11,20 €/m²*
. Espai exterior asfaltat a partir de 50 m²	*8,96 €/m²*
. Espai exterior sense asfaltar	*8,96 €/m²*

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

. Espai exterior sense asfaltar a partir de 50 m^2.....	8,03 €/m^2
. Espai, estand modular estàndard per als comerços i serveis associats, ubicats al mateix espai i promocionant l'Associació.....	52,33 €/m^2
. Espai, estand exterior amb carpa per a les associacions o entitats sense afany de lucre	41,11 €/m^2
. Vitrina / aparador (per unitat 200 cm x 100 cm).....	239,41 €/unitat
. Serveis generals, per a cada expositor amb ocupació ≤ 12 m^2	39,04 €/unitat
. Serveis generals, per a cada expositor amb ocupació de13 a 49 m^2.....	47,02 €/unitat
. Serveis generals, per a cada expositor amb ocupació ≥ 50 m^2	56,78 €/unitat

Modificar el redactat de l'article 5è., pel que fa als serveis addicionals, amb el següent literal:

a) Gestió de l'assegurança de responsabilitat civil: S'afegirà l'import corresponent a la tramitació de l'assegurança de responsabilitat civil per un capital màxim garantit per sinistre de 150.253,00 € aproximadament.

b) Gestió de mobiliari: La utilització de mobiliari addicional a l'estand i l'increment d'electricitat bàsica es facturarà d'acord amb l'import del cost del servei, i amb l'IVA corresponent.

Modificar de l'article 5è., el darrer paràgraf, amb el següent literal:

A aquests imports se'ls aplicarà l'IVA vigent.

20.- Preu Públic per prestacions de serveis en instal·lacions esportives municipals

Incrementar les tarifes de l'article 4t., en el 2,7%.

Substituir de l'article 4t., tota referència a l'aplicació de 2012, per l'aplicació de 2013.

Eliminar de l'article 4t., tarifa núm. 3 la paraula "i conserge".

Modificar el redactat de l'article 4t., bis, apartat 9, amb el següent literal:

9.- Els preus dels lloguers d'espais esportius s'aplicaran en fraccions de 30 minuts a partir de la primera hora.

Eliminar de l'article 4t., bis, apartat 24, el següent:

Amb el valor de l'IVA vigent a 1 de gener de 2011. Qualsevol variació en el percentatge d'IVA aplicable farà modificar l'import total.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

22.- Preu públic per assistència a activitats artístiques i culturals que es realitzin en el teatre municipal Cal Bolet o que estiguin realitzades per l'organisme autònom local "Patronat Municipal del Teatre Cal Bolet"

Substituir a l'article 4t., apartat a) el següent:

On diu: "juvenils", ha de dir "familiars".

Afegir a l'article 4t., apartat e), paràgrafs 1, 2, 3, 6 i 8, el següent literal:

Aquest descompte només s'aplicarà a les entrades d'import igual o superior a 6,00 €. Aquest descompte no s'aplicarà a espectacles per a públic familiar.

Afegir a l'article 4t., apartat e), paràgraf 2, el següent:

Després de "Diputació de Barcelona": "...als socis del Cine Club Vilafranca..."

Afegir a l'article 4t., apartat e), dos nous paràgrafs, amb el següent literal:

El Carnet d'Amic de Cal Bolet i l'Auditori tindrà per objectius la fidelització del públic i l'augment dels espectadors que assisteixen a la programació d'espectacles professionals. Es podrà establir un descompte d'entre el 10% i el 25% en el preu de les entrades als titulars del Carnet d'Amic de Cal Bolet i l'Auditori amb l'objectiu d'augmentar la venda d'entrades d'aquest col·lectiu. Es podran realitzar promocions especials dirigides als titulars del Carnet d'Amic de Cal Bolet i l'Auditori, establint un preu únic especial a l'entrada o una reducció que anirà del 50% a la gratuïtat.

Els diferents descomptes o bonificacions no són acumulatius

Afegir a l'article 4t., apartat i), paràgraf 2, el següent literal:

Aquest ús no es podrà acumular a altres gratuïtats establertes per conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i les entitats.

Suprimir de l'article 4t., apartat l) les tarifes 4, 5, 6, 7 i la nota de la tarifa 9 (reordenant les posteriors).

Fixar la tarifa 8 (nova tarifa 4) de l'article 4t., apartat l), següent:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

4. Neteja especial de tot l'espai..... 125,00 €

Modificar el redactat i fixar els imports de l'article 4t., apartat m), amb el següent literal:

m) Tècnic de so:
Per sessió de fins a 6h en un sol dia ..... 118,00 €
Per sessió de més de 6h en un sol dia..... 215,00 €

Afegir un nou apartat a l'article 4t., (reordenant els posteriors) amb el següent literal:

n) Tècnic de llum: per sessió en un sol dia ..... 154,50 €

23.- Preu públic per assistència a activitats artístiques i culturals que es realitzin a l'auditori municipal

Substituir a l'article 4t., apartat a) el següent:

On diu: "juvenils", ha de dir "familiars".

Afegir a l'article 4t., apartat e), paràgrafs 1, 2, 3, 5 i 7, el següent literal:

Aquest descompte només s'aplicarà a les entrades d'import igual o superior a 6,00 €. Aquest descompte no s'aplicarà a espectacles per a públic familiar.

Afegir a l'article 4t., apartat e), paràgraf 2, el següent:

Després de "Diputació de Barcelona": "...als socis del Cine Club Vilafranca..."

Afegir a l'article 4t., apartat e), dos nous paràgrafs, amb el següent literal:

El Carnet d'Amic de Cal Bolet i l'Auditori tindrà per objectius la fidelització del públic i l'augment dels espectadors que assisteixen a la programació d'espectacles professionals. Es podrà establir un descompte d'entre el 10% i el 25% en el preu de les entrades als titulars del Carnet d'Amic de Cal Bolet i l'Auditori amb l'objectiu d'augmentar la venda d'entrades d'aquest col·lectiu. Es podran realitzar promocions especials dirigides als titulars del Carnet d'Amic de Cal Bolet i l'Auditori, establint un preu únic especial a l'entrada o una reducció que anirà del 50% a la gratuïtat.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Els diferents descomptes o bonificacions no són acumulatius

Afegir a l'article 4t., apartat i), paràgraf 2, el següent literal:

Aquest ús no es podrà acumular a altres gratuïtats establertes per conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i les entitats.

Suprimir de l'article 4t., apartat k) les tarifes 2, 3 i 6 (reordenant les posteriors).

Fixar la tarifa 4 (nova tarifa 2) de l'article 4t., apartat k), següent:

2. Neteja especial de tot l'espai..... 200,00 €

Modificar el redactat i fixar els imports de l'article 4t., apartat l), tarifa 1, amb el següent literal:

1. Tècnic de so:
Per sessió de fins a 6h en un sol dia ..... 118,00 €
Per sessió de més de 6h en un sol dia..... 215,00 €

Modificar de l'article 5, apartat 1) el nombre d'aforament permès, en el sentit de fixar-lo en 700 persones.

32.- Preu Públic per la prestació de serveis en el pavelló firal municipal

Incrementar els imports de l'article 4t, apartats 1, 2, 3 i 10 en el 2,7%.

Modificar el redactat de l'article 4t., apartat 7), punts a), b) i c), amb el següent literal:

a) Neteja: 13,94 €/hora persona + IVA. Diumenges i festius 17,41 €/hora persona + IVA.
b) Seguretat: 13,04 €/hora persona.
c) Consergeria: 12,00 €/hora persona + IVA. Nit i festius 20,00 €/hora persona + IVA.

Modificar el redactat de l'article 4t., apartat 11, amb el següent redactat:

11.- Cada entitat o associació només podrà utilitzar el pavelló firal una vegada a l'any. En els casos excepcionals, la Presidència del Patronat es reserva el dret de concedir l'autorització corresponent amb la posterior ratificació del Consell Rector de l'Organisme Autònom Local del Patronat Municipal de Comerç i Turisme.

Substituir de l'article 4t., apartat 12, el següent:

On diu: "...36 hores...", per: "...48 hores...".

34.- Preu públic per l'assistència a l'escola municipal M. Dolors Calvet

Incrementar les tarifes de l'article 4t, punts a), b), c), d) i e), en el 10%.

Suprimir de l'article 4t., apartat d), les tarifes de la 1a i 2a formació.

Afegir un nou apartat a l'article 4t, amb el següent literal:

G) Actuació de les formacions:

g.1) Nivell bàsic:

Formacions grans (Taller de vent i taller de corda):
Actuacions generals ..... 150,00 €
Actuacions per Ajuntament de Vilafranca 75,00 €

g.2) Nivell mitjà:

Formacions petites (Cambres i Combos):
Actuacions generals ..... 200,00 €
Actuacions per Ajuntament de Vilafranca 100,00 €

Formacions grans (Banda, Orquestra, Ministrers i Big Band):
Actuacions generals ..... 300,00 €
Actuacions per Ajuntament de Vilafranca 150,00 €

Les actuacions per a entitats sense afany de lucre de Vilafranca del Penedès s'aplicarà el mateix preu que a les actuacions per l'Ajuntament de Vilafranca. Si són de fora de Vilafranca, es cobrarà també el desplaçament.

En el cas d'actuacions benèfiques, el Consell d'Administració de l'entitat Pública Empresarial Local "Escola Municipal de Música Maria Dolors Calvet" haurà de decidir si es condona.

Modificar el punt 9 de l'article 5è, amb el següent literal:

9.- Els alumnes empadronats a Vilafranca tindran una bonificació del 5% en la matrícula i en la mensualitat.

Afegir un nou punt a l'article 5è, amb el següent literal:

10.- Els descomptes assenyalats als números 1 al 8 no seran acumulables.

38.- Taxa per la prestació del servei de visites turístiques guiades

Afegir a l'article 6è., un nova quota, amb el següent literal:

Visita a la Basílica de Santa Maria..... 4,00 €/persona

***TERCER:** Mantenir per a l'exercici 2013 i següents l'índex alfabètic de les vies públiques vigent d'aquest municipi per a les ordenances fiscals núm. 13 reguladora*

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

VEGUERIAPENEDÈS

de la taxa per ocupació del sòl, vol i subsòl de la via pública i núm. 30 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques.

QUART: *Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edictes de la Corporació durant trenta dies, comptats des del següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, així com en un diari de gran difusió en la província. En aquest període els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament, publicant-se tot seguit en el Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2013 i, regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expresses.*

L'anterior proposta ha estat aprovada amb 11 vots a favor (CiU i PP), 3 en contra (CUP i ERC) i 6 abstencions (grups Socialista i d'ICV-EUiA).

El regidor d'Hisenda i portaveu del Govern, Aureli Ruiz, afirma que l'increment general proposat per a 2013 és d'un 2,7%, equivalent com ja és gairebé tradició a l'increment de la inflació entre agost de 2011 i agost de 2012, i això sense perjudici d'algunes adequacions puntuals. L'impost sobre vehicles no s'incrementa (ja estem al màxim legal), com tampoc no ho fan certes taxes relacionades amb l'activitat econòmica (mercats, fires de maig, etc.). Es fan reformes en el preu de les llars d'infants per tal d'aconseguir un sistema de preus més equitatiu. S'ha dialogat amb els grups municipals, i arran de les converses s'han fet millores i acceptat alguns suggeriments. De fet, Ruiz accepta les esmenes que ICV-EUiA ha presentat per escrit, i també les formulades pel PP, menys una en aquest darrer cas.

Aureli Ruiz destaca que en les Ordenances es contemplen des de fa temps diferents beneficis i bonificacions, i enguany es mantenen i s'amplien (famílies nombroses, foment de l'activitat econòmica i nous negocis, medi ambient, mercats de productes de proximitat, etc.). Es proposen d'ofici tres canvis sobre el dictamen inicial: disminució de la proposta sobre el preu de la grua per no vulnerar la prohibició de superar el cost del servei, termini d'un any per a pagar la taxa d'activitats els aturats que creen un nou negoci, i bonificació en guals per a entitats sense afany de lucre.

Ruiz destaca que vista la situació en altres ajuntaments, tenim sort de poder plantejar aquest increment de només el 2,7%, perquè patim retallades quant a ingressos i hem de fer molts esforços de contenció de la despesa. S'ha volgut formular una proposta adequada a la difícil realitat econòmica de Vilafranca.

Finalitzada l'exposició del regidor d'Hisenda Aureli Ruiz, es dóna compte de la presentació, per escrit, d'esmenes per part del grup municipal d'ICV-EUiA, amb el redactat següent:

"ESMENES del grup municipal d'ICV-EUiA al dictamen d'ORDENANCES FISCALS pel 2013 de VILAFRANCA del PENEDÈS

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

ESMENA 1 Ordenança Fiscal núm. 6
(taxa per prestació del servei de gestió de residus municipals)

Introduir un nou apartat (el 8) a l'article 6:

"6.8.- Gaudiran d'una bonificació del 20% de la quota els habitatges que facin compostatge casolà, sempre estiguin integrats en una xarxa de compostatge reconeguda per l'Ajuntament."

Introduir una Disposició Transitòria Quarta:

"L'Ajuntament establirà, en un termini de 6 mesos, un sistema de reconeixement de xarxes de compostatge, als efectes del que disposa l'article 6.8".

ESMENA 2 Ordenança Fiscal núm. 9
(taxa per prestació de serveis dels mercats municipals)

Afegir un nou apartat 3 a l'article 7:

"3. Les parades que, dins la seva oferta variada i habitual ofereixin productes alimentaris de proximitat (aquells conreats i/o produïts a les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf, l'Anoia, l'Alt Camp i el Baix Llobregat, d'acord amb la delimitació normativa que en faci la regidora de mercats) gaudiran d'un 20% de bonificació de les quotes mensuals".

ESMENA 3 Ordenança Fiscal núm.15
(taxa ocupació de la via pública amb parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries de carrer)

Substituir el redactat de l'article 4.2.i. que proposa el dictamen per un nou redactat:

"En el cas del mercat de la verdura i del mercat dels dissabtes, la parada que, dins la seva oferta habitual posa productes alimentaris de proximitat (aquells conreats i/o produïts a les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Penedès, el Garraf, l'Anoia, l'Alt Camp i el Baix Llobregat d'acord amb la delimitació normativa que en faci la regidora de mercats) per metre lineal o fracció i dia 2,0000 €".

ESMENA 4 Ordenança Fiscal núm.17
(aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament)

Retirar la proposta que fa el govern municipal perquè els veïns de Vilafranca paguin per celebrar un casament civil a l'Ajuntament.

ESMENA 5 Ordenança Fiscal núm.26
(Impost sobre Béns Immobles)

Rectificar la numeració dels apartats de l'article 5 per evitar confusions en les condicions de les bonificacions.

ESMENA 6 Ordenança Fiscal núm.27
(Impost sobre vehicles de tracció mecànica)

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Incloure un nou apartat 5 a l'article 5:

"5.5. Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota el primer any els vehicles que, sense tenir-ne de sèrie, hagin incorporat catalitzador o que hagin modificat l'aire condicionat per tal que funcioni sense CFC".

Que l'actual apartat 5.5 passi a ser el 5.6.

SOL·LICITUD:

D'acord amb el que estableix l'article 22.2 del ROM aquest grup municipal proposa votació separada de cadascuna de les 6 esmenes presentades, en cas que l'equip de govern no les accepti en la seva totalitat".

Intervé per defensar les esmenes anteriors el portaveu d'ICV-EUiA Bernat Villarroya , qui s'alegra que aquestes esmenes hagin estat incorporades pel ponent a la proposta definitiva. En aquestes condicions, retira les esmenes. A banda d'allò que s'accepta, Villarroya afirma que el Govern també ha acceptat treballar per tal que, en matèria de residus, pagui menys qui més recicla, i més qui no ho fa i, quant a llars d'infants, establir un sistema progressiu de preus, de manera que es pagui més en funció de la renda i de les circumstàncies.

Tot seguit es dóna compte de la presentació per escrit de les següents esmenes del grup del PP:

"ESMENES QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR RESPECTE AL DICTAMEN núm. 5 DE L'ORDRE DEL DIA DEL PLE DE 30 D'OCTUBRE DEL 2.012., RELATIU A L´APROVACIÓ I MODIFICACIÓ D´ORDENANCES FISCALS I DE PREUS PÚBLICS QUE REGIRAN L´ANY 2.013.

En relació a la **Ordenança Fiscal n º 27 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES** es proposa :

a) Modificació de l'art. 5 , relatiu als beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable, en el seu apartat 4 en el sentit d'incrementar del 50 al 95 % el dret a una bonificació de la quota integra de l'impost als subjectes passius que ostentin la condició de família nombrosa (sense fills amb minusvalua) ; sempre i quan els ingressos de la unitat familiar no superi la base liquidable de l'IRPF que consta en l'actual redacció d'aquesta Ordenança Fiscal .

b) Mantenir l'actual redacció d'aquesta Ordenança Fiscal de l'article 7.2 , relatiu el tipus de gravamen que es el 0,77% quan es tracta de béns urbans i el 0,79% quan es tracta de béns rústics, sense incrementar el tipus de gravamen com es proposa en el dictamen presentat per l'Equip de Govern.

En relació a l'**Ordenança Fiscal nº30 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES** es proposa :

a) Modificació de l´apartat 5 de l'art. 5, relatiu als beneficis fiscals potestatius en el sentit d'incrementar la bonificació de la quota per els subjectes passius que tributin per quota municipal i que hagin incrementat el terme mitjà de la seva plantilla de treballadors amb contracte indefinit durant l'any 2.012 almenys en un treballador i almenys en un 10 %

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

(segons documentació acreditativa) respecte de l'any 2.011 passant del 10 % actual al 20 % si hi ha un increment de plantilla del 10 % al 20%, del 15 % al 25% si hi ha un increment de plantilla entre el 20% i el 30 %, i del 20 % actual al 30 % si hi ha un increment de plantilla de mes del 30 %.

b) No modificar els coeficients de situació previstos en el art. 9.3 , que es pretenen modificar en el dictamen presentat per l'Equip de Govern, respecte de les categories de les vies públiques 2ª, 3ª y 4ª".

Defensa les esmenes anteriors del grup del PP el seu portaveu Josep Ramon. Sobre l'IBI, remarca que l'Estat ja va incrementar els ingressos per llei un 10%, per la qual cosa no són necessaris increments dels tipus impositius, i diu que calen beneficis per a les famílies nombroses fins a certs nivells d'ingressos. En matèria d'IAE, s'han d'apujar els beneficis per increment de plantilla estable, i no modificar a l'alça els coeficients correctors per carrers.

Aureli Ruiz (grup de Govern de CiU) accepta les esmenes del PP, tret la relativa al tipus d'IBI, perquè aquest sustenta el pressupost i l'esmena reduiria la recaptació en 300.000 euros. El projecte de pressupost previst per a 2013 es passarà als grups en els propers dies, i té un descens d'1,3 milions d'euros, per la qual cosa afegir una nova rebaixa de 300.000 euros comportaria un gran problema. Pel que fa a l'IBI per a famílies nombroses, accepta Ruiz que la bonificació sigui del 90%, i no del 95%, per raons de coherència amb altres Ordenances tributàries i regulacions.

A la vista d'aquestes explicacions i acceptacions, Josep Ramon (PP) retira les seves esmenes.

Pep Quelart (ERC) afirma que se li fa difícil opinar, si es presenten i es plantegen esmenes i propostes a darrera hora. A parer d'ERC, les reunions del Govern amb els grups de les setmanes prèvies a les Ordenances haurien de ser més executives, fixant-se ja acords concrets. A banda, és preocupant comprovar que les esmenes presentades per escrit a darrera hora el Govern les accepta més fàcilment que les que s'han volgut transaccionar amb calma dies i setmanes abans. ERC va fer propostes, algunes de les quals s'han recollit parcialment (mercats, productes de proximitat tot i que no sap si el Baix Llobregat s'ha de considerar proper a aquests efectes, beneficis pels traslats d'activitats dins de Vilafranca, etc.). Pel que fa a la grua municipal de retirada de cotxes, ERC considera que no ha d'estar subvencionada per l'Ajuntament, i sorprèn que primer es digui que el servei tenia dèficit i ara es digui tot el contrari. També va sorprendre a ERC els valors de les obres a les cases a efectes d'impost i taxa, valors sene dubte exagerats. Finalment, Quelart afirma que es presenten esmenes de darrera hora recollint beneficis tributaris (medi ambient, proximitat, etc.), però com va quedar clar arran d'una pregunta d'ERC, el nombre de persones que s'acaben acollint a aquests beneficis és gairebé simbòlic. ERC aposta per poder treballar les Ordenances d'una forma conjunta i seriosa amb l'equip de govern.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) diu que és estrany que s'acceptin unes esmenes del PP de les quals ell no en tenia cap constància. Quant a les seves esmenes, i especialment les relatives a beneficis fiscals per als productes de proximitat, afirma que s'han concretat per escrit fa poc, però ICV ja havia plantejat la qüestió fa

temps. Vilafranca pateix retallades i ofecs, i l'any 2013 tindrà menys ingressos que enguany, i en aquestes condicions ICV-EUiA s'abstindrà davant d'unes Ordenances que aposten per increments ajustats a l'IPC.

Josep Ramon (PP) es mostra favorable al dictamen, sobretot perquè han estat acceptades tres de les seves esmenes. Potser algunes bonificacions no s'apliquen gaire per falta d'informació. Caldria fer-ne difusió.

Xavier Navarro (CUP) comparteix allò afirmat per Pep Quelart sobre les esmenes i els canvis de darrera hora, i opina que la documentació s'hauria de tenir amb temps suficient per estudiar-la. El que cobrem per impostos i taxes finança els serveis, i per valorar si la fiscalitat és o no justa cal saber què és vol fer amb la recaptació. Per això, la CUP creu que el debat de les Ordenances fiscals i el del pressupost municipal haurien de ser conjunts. Així, diu Navarro, Aureli Ruiz ens parla d'un descens del pressupost d'1,2 milions, però caldria saber per què, i què baixa i què no, etc. En el debat es parla d'incentius a negocis i empreses, però s'hauria de parlar més dels problemes de la ciutadania i de les famílies, i que aquestes paguessin més en funció dels seus ingressos, ja que l'increment del 2,7% no té el mateix impacte en famílies riques que en famílies pobres. Patim retallades i pèrdues d'ingressos de la Generalitat i de l'Estat, i ara es plantegen unes taxes que no són les més ajustades a les necessitats de les famílies. La CUP votarà en contra, perquè no sap tampoc a què es destinaran els increments.

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que quan parlem d'Ordenances fiscals, els regidors i les regidores en tenen coneixement, però la ciutadania de ben segur que no en coneix el detall. Parlem dels ingressos que han de servir per a finançar els serveis i les inversions municipals, i llavors certament caldria treballar conjuntament les ordenances fiscals i el pressupost municipal, fins i tot en termes plurianuals. El grup Socialista celebra que es mantinguin bonificacions i incentius econòmics que ell mateix va proposar l'any passat. Són necessàries encara més bonificacions per a famílies en atur o que travessen situacions doloroses, i fer-ne una difusió adient. El grup Socialista hauria volgut tenir les propostes i esmenes amb temps, i haver pogut fer un treball creatiu conjunt. Ha fet algunes propostes, que en algun cas s'han acceptat, com la idea de gravar més a aquells que actuen amb negligència, i altres. Malgrat no compartir diverses propostes, és cert que s'ha acceptat algun suggeriment Socialista, i s'han consolidat propostes d'anys anteriors, per la qual cosa s'abstindrà en la votació.

Aureli Ruiz (regidor d'Hisenda i CiU) admet que els debats de darrera hora no son del tot bons, i que potser caldria estudiar límits de temps per a la presentació d'esmenes. Ruiz afirma que la progressivitat en les taxes sovint és molt difícil, perquè nosaltres desconeixem els ingressos de la gent, però s'aplica el criteri quan és viable (llars d'infants, bonificacions a famílies nombroses, etc.). Debatre conjuntament Ordenances i pressupost seria molt positiu, i de fet CiU quan era a l'oposició ho demanava, però també és difícil, perquè en els mesos d'agost i setembre hi ha incerteses sobre l'any següent (certs costos, ingressos de l'Estat i de la Generalitat, etc.). Quant al pressupost de 2013, hi ha davallada d'ingressos, però les prioritats de despesa són molt clares. Finalment, Ruiz aporta dades que indiquen que Vilafranca no és de cap manera de les ciutats cares quant a impostos i tributs en general.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

IV. ORDENANÇA D'AIGUA I CLAVEGUERAM 2012

El text del dictamen és el següent:

L'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca SA, empresa pública que opera en règim de dret privat, gestiona els serveis de subministrament d'aigua i de clavegueram i percep, com ingressos propis, les corresponents tarifes o preus privats, que no participen de la naturalesa jurídica de taxa.

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en l'exercici de la seva potestat reglamentària, ha regulat mitjançant una ordenança no fiscal, les tarifes corresponents a aquests serveis que presta l'esmentada societat privada municipal.

S'ha elaborat una proposta de modificació d'ordenança pel consell d'administració de l'Empresa en data 22 d'octubre de 2012,

Pe tot l'exposat,

S'ACORDA:

PRIMER: *Aprovar les modificacions per a l'exercici de 2013 i següents de l'ordenança núm. 31 reguladora de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable i del servei de clavegueram, que es detallen a continuació:*

Modificar el redactat de l'article 5è., apartat 5.2., amb el següent literal:

5.2. La tarifa a càrrec dels titulars està diferenciada segons l'ús del subministrament.

Afegir un nou subapartat a l'article 5è, apartat 5.2., amb el següent literal:

5.2.1. Tarifa per a ús domèstic.

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat 5.2.1.a.) següents:

Quota fixa comptador (entre 13 i 30 mm)	*5,38 €/mes*
Quota fixa comptador (més de 30 mm).....	*23,10 €/mes*

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat 5.2.1.b.) següents:

Quota variable comptador 1r bloc (fins a 6m^3/mes).....	*0,49 €/m^3*
Quota variable comptador 2n bloc (de 7 a 12m^3/mes) ..	*0,76 €/m^3*
Quota variable comptador 3r bloc (de 13 a 18 m^3/mes)	*1,20 €/m^3*
Quota variable comptador 4t bloc (més de 18 m^3/mes).	*1,72 €/m^3*
Tarifa social (consum de 7 a 12 m^3/mes)	*0,49 €/m^3*

Afegir un nou paràgraf a l'article 5è, apartat 5.2.1, amb el següent literal:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Tanmateix, podran gaudir d'una ampliació de blocs les unitats familiars de més de 3 persones, a raó d'ampliar per cada persona que excedeixi de tres els següents consums: 3m^3/mes el primer bloc, 2m^3/mes el segon bloc, i 1m^3/mes el tercer bloc.

Afegir un nou subapartat a l'article 5è, apartat 5.2., amb el següent literal:

5.2.2. Tarifa per a ús comercial. S'aplicarà aquesta tarifa a tots els locals o establiments en què es desenvolupi una activitat industrial, comercial o professional.

a). Una quota fixa mensual. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del dimensionament del comptador: entre 13 i 30 mm (5,38 €/mes) i més de 30 mm (23,10 €/mes).

b). Una part variable. En el cas del subministrament d'aigua, amb imports modulats en funció del consum mesurat en trams:

. Primer bloc (fins a 6 m^3/mes)	0,52 €/m^3
. Segon bloc (de 7 a 12 m^3/mes).....	0,80 €/m^3
. Tercer bloc (de 13 a 18 m^3/mes).....	1,12 €/m^3
. Quart bloc (més de 18 m^3/mes)	1,58 €/m^3

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat 5.3., següents:

Quota fixa	10,78 €/mes
Quota variable	1,32 €/m^3

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat 5.4., següents:

Quota fixa	2,32 €/mes
Quota variable per fins a 6 m^3/mes	0,11 €/m^3
Quota variable per més de 6m^3/mes.....	0,22 €/m^3

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat 5.5., següents

Provisional de clavegueram per obres (quota variable)..	0,26 €/m^3
Provisional de clavegueram per obres (quota fixa).....	4,65 €/mes

Fixar la tarifa de l'article 6è, apartat 6.1., següent.:

Quota variable aforament d'aigua.....	1,25 €/m^3

Fixar les tarifes de l'article 6è, apartat 6.2., següents:

Quota variable aforament 1r bloc	0,35 €/m^3
Quota variable aforament 2n bloc.....	0,49 €/m^3

Fixar la tarifa de l'article 7è, apartat 7.1., següent:

Boca d'incendis	8,13 €

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

VEGUERIAPENEDÈS

Incrementar els imports de l'article 8è, en el 3%.

SEGON: *Exposar al públic l'acord precedent al tauler d'edictes de la Corporació durant trenta dies, comptats des del següent al de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, així com en un diari de gran difusió en la província. En aquest període els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se formulat cap reclamació, l'acord adoptat quedarà aprovat definitivament, publicant-se tot seguit en el Butlletí Oficial de la Província l'acord elevat a definitiu i el text íntegre de les modificacions aprovades, les quals entraran en vigor el dia 1 de gener de 2013 i, regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació expresses.*

L'anterior dictamen s'ha aprovat amb 11 vots a favor (CiU i PP), 3 en contra (ICV-EUiA i CUP) i 6 abstencions (grups Socialista i d'ERC).

Explica el dictamen el regidor d'Hisenda i president del consell d'administració de l'Empresa d'Aigües Aureli Ruiz, qui recorda que la compra d'aigua en alta a l'ATLL s'ha apujat un 70%, la qual cosa dispara els costos de l'empresa. Se n'ha parlat en el si del consell, i s'han d'assumir costos molt per damunt de l'IPC si no volem portar la societat municipal a un gran trasbals econòmic. Ja fa uns anys es van crear quatre blocs de tarifes segons consum, i el preu per m3 és més alt segons la franja de consum (progressivitat). Anem a increments importants , potser del 16% en casos tipus, però en realitat això comporta en la majoria de supòsits no més 1,5 o 2 euros més per mes. A títol d'exemple, el quart tram de consum incrementa el preu un 60%. Hi poden haver moltes propostes tarifàries, però qualsevol proposta ha de garantir l'equilibri econòmic de l'empresa.

Aureli Ruiz adverteix que les propostes que vulguin fer recaure la major part de l'increment del preu de compra en alta en els grans consumidors tenen molt de risc. Efectivament, la major part dels costos de l'empresa són fixos i independents del consum, per la qual cosa si a major preu els grans consums estalvien podem fer trontollar l'equilibri financer i entrar en fortes pèrdues.

Acabada l'exposició del regidor d'Hisenda, i president del consell de l'Empresa Municipal d'Aigües, Aureli Ruiz, es dóna compte de la presentació, per escrit, d'esmenes per part del grup municipal d'ICV-EUiA, amb el redactat següent:

"ESMENA del grup municipal d'ICV-EUiA al dictamen de les tarifes d'aigua i clavegueram pel 2013 de Vilafranca del Penedès

Vistos els estudis realitzats pels tècnics de l'empresa municipal d'Aigües de Vilafranca (EMAVSA) i que el Consell d'Administració ha estat debatent les darreres setmanes, i en base al que descriuen la **"proposta 3"** de les tarifes d'aigua d'ús domèstic; i la **"proposta 4"** de les tarifes de clavegueram d'ús domèstic contingudes en els citats estudis,

Vist el dictamen de modificació per a l'exercici 2013 i següents de l'ordenança número 31 reguladora de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable i del servei de clavegueram que consta a l'ordre del dia d'aquest ple municipal,

El grup municipal d'ICV-EUiA proposa esmenar els següents aspectes del dictamen:

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat ***5.2.1.a)*** *següents:*

Quota fixa comptador (entre 13 i 30 mm)..... 4,55 €/mes
Quota fixa comptador (més de 30 mm).....23,10 €/mes

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat ***5.2.1.b.)*** *següents:*

Quota variable comptador 1r bloc (fins a 6m3/mes)..... 0,42 €/m3
Quota variable comptador 2n bloc (de 7 a 12 m3/mes)..... 0,77 €/m3
Quota variable comptador 3r bloc (de 13 a 18 m3/mes)..... 3,06 €/m3
Quota variable comptador 4t bloc (més de 18 m3/mes)..... 6,12 €/m3
Tarifa social (consum de 7 a 12 m3/mes).....0,49 €/m3

Fixar les tarifes de l'article 5è, apartat ***5.3****, següents:*

Quota fixa..... 1,97 €
Quota variable per fins a 6 m3/mes..... 0,10 €/m3
Quota variable per més de 6 m3/mes..... 0,42 €/m3 "

Defensa l'esmena transcrita el portaveu del grup d'ICV-EUiA Bernat Villarroya. Davant l'increment del preu de l'aigua en alta en un 70% per part de la Generalitat, hem d'incrementar les tarifes també, tot i que no lògicament en aquest percentatge. Actualment els abonats que més consumeixen, un 15%, gasten el 34% de l'aigua, i en canvi aporten només el 22% dels ingressos tarifaris. Això és així perquè la tarifa té una important component fixa, que fa que al final per cada m3 realment consumit pagui menys qui fa més consum que no qui en fa menys, situació aquesta que esdevé injusta.

Villarroya afirma que ICV, tant al consell (conseller Jordi Guilera) com en el Ple, defensa moderar la quota variable i incrementar molt més els trams de consum elevats, de manera que la major part del sobrecost de la compra d'aigua en alta sigui suportat pels grans consumidors.

Pep Quelart (ERC) pregunta el parer del Govern sobre l'esmena, i Aureli Ruiz (CiU) la rebutja, tal com ja la va rebutjar el consell d'administració. El Govern municipal advoca per la proposta del consell. Hi una una quota fixa que cobreix una part important dels costos fixos de l'empresa, i una quota variable que és progressiva.

Pep Quelart (ERC) reitera el seu desacord amb l'increment del 70% del preu de l'aigua en alta decidit per la Generalitat, tot i que per responsabilitat hem de repercutir el sobrecost en la tarifa si no volem desestabilitzar greument l'Empresa d'Aigües. Malgrat que ERC s'abstindrà, Quelart opina que cal donar llum verda a la proposta del consell d'administració.

Josep Ramon (PP) es mostra contrari a l'esmena. L'increment del 70% del preu en alta deriva d'una deficient gestió de l'ACA quan governava el tripartit i s'ocupava de la matèria un conseller d'ICV, i podem assistir a més increments després de la propera privatització d'ATLL. La proposta de l'Empresa d'Aigües és molt ajustada, i si rebaixem la quota fixa i incrementem molt i molt els trams alts de consum, hi pot haver un descens del consum que provoqui un greu dèficit.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Xavier Navarro (CUP) critica allò que fa la Generalitat: 70% d'augment del preu, malgrat que plou, privatització del servei, nous augments, etc. L'increment en el rebut, encara que sigui d'un o dos euros, sumats a altres augments, pot ser molt carregós per a persones amb pocs recursos. La CUP no pot acceptar aquestes polítiques i aquests increments, i votarà en contra.

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que el seu grup s'abstindrà, de forma coherent amb la seva postura quant a les Ordenances fiscals. Cal ser contraris a la privatització de l'ATLL que porta a terme la Generalitat. L'increment del 70% impacta en l'economia de l'empresa, i cal reequilibrar la situació i donar via lliure a la proposta del consell d'administració, encara que el PSC discrepi del procés seguit.

Aureli Ruiz (CiU i portaveu del Govern) afirma que l'aigua és gratuïta, però paguem per tenir aigua, per transportar-la fins a casa, amb les cares inversions que tot plegat requereix.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) demana que es voti la seva esmena, però l'alcalde Pere Regull diu que d'acord amb la pràctica en aquests darrers mesos, i tenint en compte que el Govern municipal no ha acceptat l'esmena, aquesta no s'ha de votar.

V. CONDICIONS DE TREBALL PERSONAL MUNICIPAL

Es presenta al Ple el dictamen següent:

Vist que les Meses de negociació per a la determinació de les condicions comunes dels empleats públics de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i els òrgans de govern de l'Ajuntament han realitzat la preceptiva negociació d'acord amb allò previst en els articles 37.1 g), k) i m) de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic. per tal d'implementar les diverses modificacions legislatives efectuades per la Llei 2/2012, de 29 de juny, de pressupostos generals de l'Estat, i el Reial Decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competivitat.

Atès que aquest acord previ requereix de l'aprovació per part del Ple municipal, d'acord amb allò previst als articles 22.2 d) i i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local.

S'ACORDA,

Primer.- *Aprovar l'acord d'aplicació de les diferents disposicions legals aprovades en darreres dates, d'acord amb els documents annexes que acompanyen aquest dictamen.*

Segon.- *Disposar la seva publicació en els diaris oficials corresponents del text de l'acord.*

L'anterior dictamen ha estat objecte d'aprovació amb 11 vots a favor (CiU i PP), 2 en contra (CUP) i 7 abstencions (grups Socialista, d'ICV-EUiA i d'ERC).

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Aureli Ruiz (regidor de Serveis Centrals i portaveu del Govern) afirma que es tracta de ratificar l'acord assolit entre la representació de l'Ajuntament i la dels treballadors, especialment en matèria de jornada laboral. Ajustem els convenis i acords a les noves condicions que exigeix, obligatòriament, l'Estat.

Pep Quelart (ERC) afirma que s'abstindrà, perquè malgrat l'acord, tot ve d'una imposició estatal que no té en compte les circumstàncies ni la gestió de cada lloc ni ajuntament. Li consta que molts treballadors estan en desacord amb la imposició.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) comparteix el parer d'ERC, i diu que estem davant d'una imposició externa.

Montserrat Blasco (PP) dóna suport al dictamen. L'Estat i la Generalitat prenen mesures que ara mateix són necessàries, i l'acord assolit aquí preveu una flexibilitat horària que és positiva per a conciliar la vida laboral i familiar.

Xavier Navarro (CUP) destaca que no tothom pateix la crisi per igual, i no creu que obligant a treballar més hores es conciliï millor la vida laboral i la familiar, ni que suprimir la paga extra de nadal sigui una bona mesura. S'ha produït un acord sota xantatge de la llei estatal, i la CUP no hi està d'acord.

Francisco Romero (grup Socialista) afirma que és positiu l'acord assolit entre les parts, però no comparteix la normativa estatal que imposa les noves condicions.

VI. JUNTA EMAVSA I REDUCCIÓ DEL CAPITAL SOCIAL

En aquest moment, el Ple es constitueix en junta de socis o d'accionistes extraordinària de la societat privada municipal "Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, S.A.". L'Ajuntament és accionista únic de la societat, i el Ple exerceix les funcions que corresponen a la junta general d'accionistes.

El dictamen que es presenta té el text següent:

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès és titular del 100% del capital social de l'EMPRESA MUNICIPAL AIGÜES DE VILAFRANCA,SA.

Atès que el patrimoni net de la societat presenta un saldo positiu de 21.310.197,54 euros, patrimoni en el que destaca un capital social d'1.051.771,182671 euros, representat per mil set-cents cinquanta accions nominatives de 601,012104 euros cadascuna, totalment subscrites i desemborsades, i que al tancament de l'exercici 2011 les reserves totals de la societat ascendien a 3.748.033,30 €, de les quals es corresponien a reserves voluntàries 3.537.679,06 €, mentre que a reserves legals es corresponien 210.357,70 €.

Atesa la previsió de l'Ajuntament d'aprovar una liquidació positiva del seu pressupost municipal de 2012, per la qual cosa requereix una aportació de 750.000 euros, que es podria obtenir mitjançant la formalització d'una operació de reducció de capital de la societat Empresa Municipal d'Aigües, S.A. (EMAVSA), que tindria lloc mitjançant la devolució d'aportacions al soci per un import igual al de la xifra requerida (750.000 euros).

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Atès que la societat presenta un saldo positiu de tresoreria d'1.854.814,79 €, import que li permet fer front a una operació de reducció de capital, sense posar en perill els seus compromisos de pagament.

Atès que l'article 317 del Text refós de la Llei de Societats de Capital, en relació amb les modalitats de reducció de capital, contempla la devolució d'aportacions com un dels supòsits pels quals es pot formalitzar aquesta modificació societària.

Atès el que disposa l'art 335 del Text refós de la Llei de Societats de Capital en relació amb les reduccions de capital per devolució d'aportacions amb càrrec a reserves voluntàries (també conegudes com a lliures), modalitat en la qual la societat constitueix una garantia per a tercers en forma de reserva indisponible, denominada Reserva per Capital Amortitzat, de la mateixa quantia que l'import de la reducció i que només podrà ser disposada amb els mateixos requisits exigits per a la reducció de capital.

En conseqüència, seguint la proposta realitzada pel consell d'administració en sessió de 22 d'octubre de 2012, es proposa a la Junta General l'adopció dels acords següents:

PRIMER: *Aprovar la reducció de capital social de* ***l'EMPRESA MUNICIPAL AIGÜES DE VILAFRANCA,SA*** *en la quantitat de 750.000 euros.*

Aquesta operació té lloc mitjançant la reducció del valor de cadascuna de les 1.750 accions, del valor actual de 601,012104 euros fins a 172,440676 euros, retornant el valor d'aquesta reducció, és a dir 750.000 euros, al soci i accionista únic, l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

SEGON: *Constituir una reserva indisponible denominada Reserva per Capital Amortitzat, amb càrrec a les reserves voluntàries, amb la mateixa quantia que l'import de la reducció (750.000 euros).*

TERCER: *Aprovar la corresponent modificació estatutària de l'article 5è dels estatuts socials, en base als anteriors acords, que restarà amb el següent text:*

Art. 5. CAPITAL SOCIAL.- *El capital social es fixa en 301.771,182671 euros i està dividit i representat per mil set-cents cinquanta accions nominatives de 172,440676 euros cadascuna, totalment subscrites i desemborsades i de classe única. Els número de les accions són de l'ú al mi set-cents cinquanta, ambdós inclosos.*

QUART: *Facultar sense cap mena de limitació el secretari no conseller del consell d'administració, Francesc Giralt i Fernàndez, per tal que porti a terme les operacions necessàries adreçades a la plena efectivitat d'allò que s'ha acordat, i en particular per formalitzar els acords en escriptura pública, inscriure'ls en el Registre Mercantil.*

CINQUÈ: *Aprovar l'acta d'aquesta sessió de l'Ajuntament en tant que accionista únic de la societat que exerceix les atribucions de la junta general, en allò que es disposa en els quatre apartats anteriors, als efectes legals adients.*

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

L'anterior dictamen ha estat aprovat amb 17 vots a favor (grups de CiU, Socialista, PP i ERC), i 3 en contra (CUP i ICV-EUiA).

Aureli Ruiz (portaveu del Govern i CiU) comenta la complexa situació econòmica del municipi, amb davallades d'ingressos que amb prou feines es poden compensar amb contencions de la despesa, i amb un increment substancial de la morositat. L'any 2012 es pot tancar amb dèficit, i amb problemes per a fer front a pagaments urgents com nòmines d'empreses vinculades. El pressupost de 2012 preveia una possible transferència d'Aigües a l'Ajuntament de 750.000 euros, que es va dir que no es faria servir si no era imprescindible, però ara ho és. Amb la reducció de capital de 750.000 euros que faria seus l'Ajuntament no descapitalitzem l'empresa (agafem només el 3,5% del seu patrimoni net), ni perjudiquem substancialment la seva tresoreria. Si tanquem 2012 amb dèficit entraríem en greus problemes (pla de sanejament, impossibilitat d'accedir al crèdit per a inversions, etc.), i per això acudim a l'Empresa d'Aigües que forma part del grup o estructura municipal (l'Ajuntament és el soci únic). Es tracta d'una situació excepcional, que no s'ha de repetir en el futur.

Pep Quelart (ERC) dóna suport a la proposta, si es tracta d'una situació excepcional. Si es repetís es posaria en perill l'Empresa, i ERC s'hi oposaria. Normalment les empreses sota l'òrbita municipal necessiten aportacions de l'Ajuntament, i ara succeeix el contrari. ERC no té cap responsabilitat en la situació financera existent, però per responsabilitat fa el pas i dóna suport a l'operació.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA), després de dir que dictamen és erroni perquè parla d'una xifra de patrimoni net superior a la determinada pels auditors, recorda que ICV va votar contra el pressupost municipal 2012, entre altres raons, perquè preveia finançar despesa corrent municipal mitjançant la descapitalització de l'Empresa d'Aigües. La proposta tarifària d'aigua i clavegueram que feia ICV ha estat titllada de gran risc, quan en el pitjor dels casos parlàvem de de xifres de 106.000 euros. Però descapitalitzar l'Empresa en 750.000 euros, com pretén el Govern, sí que posa en risc l'empresa. S'estan generant incerteses, perquè l'any 2012 l'Empresa tancarà possiblement amb alguna pèrdua, i és possible que Aigües de Reus (que exerceix la gerència d'Aigües de Vilafranca) sigui privatitzada. Tenint en compte això, i la privatització d'ATLL per part del Govern de la Generalitat, es pot pensar que existeix una agenda oculta de l'Ajuntament destinada a privatitzar l'Empresa Municipal d'Aigües. Tal vegada es vol afeblir la societat, per a defensar en el futur que la privatització esdevé inevitable.

Josep Ramon (PP) recorda que el PP es va mostrar contrari a la previsió del pressupost de 2012 de transferir 750.000 euros, malgrat que es digués que només es faria això com a darrer recurs. Si ara no aprovem la proposta tancarem amb dèficit, i això tindria greus conseqüències. El PP votarà a favor, però anuncia que s'oposarà a operacions similars en el futur.

Xavier Navarro (CUP) afirma que no és la primera vegada que Aigües dóna diners a l'Ajuntament, malgrat que en les ocasions anteriors fos com a préstec. Lamenta que el pressupost no es calculés bé i que actualment existeixi una perspectiva de tancament amb dèficit. En tot cas, la CUP considera que descapitalitzar l'Empresa

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

d'Aigües és un gran error, i aposta per una gestió clarament pública del servei, sense privatització de cap mena. Navarro també comenta un article de Jordi Guilera (ICV) en el qual es fa referència a l'absència en les reunions del consell d'administració de la representant de la CUP Anna Tarafa; afirma que Anna Tarafa està de baixa i a punt de parir, però que s'ha fet l'esforç d'assistència de Maria Ferrerons com a substituta sense dret de vot. Navarro agraeix l'esforç d'Anna Tarafa i de Maria Ferrerons.

Francisco Romero (grup Socialista) constata que la majoria del Ple rebutja descapitalitzar l'empresa i privatitzar el servei. Cal mantenir el caràcter públic de l'Empresa i també rebutjar la privatització d'ATLL, diu Romero. El grup Socialista dóna suport a aquesta operació puntual de forma excepcional, tenint present que el consell la va avalar, que no es posa en perill l'Empresa i que l'Ajuntament necessita aquest import imperiosament.

Aureli Ruiz (grup de Govern) insisteix en el fet que l'Empresa d'Aigües forma part del *holding* municipal. No tenim alternativa si no volem tancar l'exercici amb dèficit i entrar en pla de sanejament i en aturar inversions i serveis. Ja es prenen mesures d'austeritat, però a banda de la davallada d'ingressos, no podem oblidar que enguany ens han apujar l'IVA, i tres vegades el preu de l'electricitat.

A instàncies de Pep Quelart (ERC), l'Interventor Antoni Peiret comenta la situació econòmica de l'Ajuntament enguany, amb l'evolució dels ingressos i de les despeses respecte de les previsions pressupostàries. Conclou que si no s'aporta a l'Ajuntament la quantitat de 750.000 euros de què parlem, raonablement 2012 pot acabar amb un dèficit d'1,845 milions d'euros.

VII. MOCIÓ HORARIS COMERCIALS

Aquest punt de l'ordre del dia és retirat.

La regidora M. Dolors Rius (CiU) afirma que es retira a petició de les entitats de comerciants, atès que avui mateix el Govern de la Generalitat ha aprovat un Decret llei sobre horaris comercials a Catalunya, i caldrà veure'n el contingut.

X. MOCIÓ COMISSIONS D'INVESTIGACIÓ DEL PARLAMENT

El grup de la CUP ha presentat la següent moció:

L'avançament electoral dels comicis catalans ha fulminat les comissions d'investigació sobre les caixes d'estalvis catalanes i la gestió de la sanitat que actualment estaven en marxa al Parlament.

Després de constituir-se abans de l'estiu, la comissió de sanitat va iniciar els seu treball amb el nou curs polític, però l'avançament electoral i la dissolució del Parlament anunciada el dia 25 de setembre pel President Mas, va permetre la suspensió definitiva de la comissió d'investigació.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Quan una legislatura arriba al seu final, les comissions queden automàticament dissoltes, i amb la nova legislatura haurien de començar de zero, ja que no es manté la seva estructura.

Això significa que els partits que les van impulsar haurien de proposar-les i buscar una altra vegada els suports necessaris per crear-les, per la qual cosa un hipotètic canvi en l'aritmètica parlamentària deixa a l'aire que tornin a constituir-se.

Si es confirma l'avançament electoral, evitarien haver d'acudir a la Cambra a comparèixer davant de la comissió de caixes el president de Bankia, José Ignacio Goirigolzarri, el seu antecessor i exvicepresident del Govern, Rodrigo Rato, i el president del Banc d'Espanya, Luis Linde.

També Van estat citats per a aquesta comissió el conseller d'Economia, Andreu Mas-Colell; el seu antecessor, el socialista Antoni Castells, i els expresidents del Banc d'Espanya Miguel Àngel Fernández Ordóñez i Jaime Caruana.

D'altres que s'estalviarien el seu desplaçament són tots els principals exdirectius de les caixes d'estalvis catalanes intervingudes, entre els quals es troben l'exministre socialista Narcís Serra, i l'exdirector general de Caixa Catalunya i ara al capdavant de Catalunya Caixa, Adolf Todó.

La comissió sobre la sanitat catalana,es va reunir per primera vegada el mateix dimarts 25 de setembre, i va decidir sobre el pla de treball, els compareixents, el calendari i les sol·licituds de documentació.

La comissió va aprovar, en concret, demanar les compareixences de 30 persones, entre les quals hi havia el conseller de Salut, Boi Ruiz; la seva predecessora, Marina Geli; l'expresident de l'Institut Català de Salut Josep Prat; el diputat de CiU i exalcalde de Lloret de Mar Xavier Crespo; el vicepresident del Consorci de Salut i Social de Catalunya (CSC),Ramon Bagó; l'expresident del CSC i exalcalde de Reus, Josep Abelló, l'expresident del grup reusenc Innova, i també exalcalde de la ciutat, Lluís Miquel Pérez; i l'exdirectiu del CS, de la Corporació de Salut del

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Maresme i la Selva, i exdirector del Servei Català de la Salut (2004-2006) i presidents de l 'empresa reusenca Shirota Carles Manté. Tot i que també fou proposat l' actual alcalde de Reus, Carles Pellicer, aquest no hagués tingut que comparèixer gràcies als vots de CIU i PSC.

Davant l' importància d'aquestes dues comissions d'investigació. Davant el fort neguit social que han produït casos relacionats amb la gestió de l'àmbit sanitari o la gestió de diner públic en les Caixes d'Estalvi Catalanes com poden ser per exemple els casos d'INNOVA o l'afer de les participacions preferents , davant l'alarma social i la presumpta corrupció que pot envoltar entre d'altres aquest fets.
Per tot això, el Grup Municipal de la Candidatura d'Unitat Popular proposa al Ple de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès l'adopció dels següents ACORDS:

- Emplaçar per escrit al govern de la Generalitat de Catalunya, fruit del resultat de les eleccions del 25-N del 2012 a reprendre la Comissió d'Investigació sobre la Gestió en l'Àmbit Sanitari i la Comissió d'Investigació sobre les Caixes d'Estalvi Catalanes en un període màxim de 4 mesos d'ençà la seva constitució.

La moció anterior s'ha aprovat per unanimitat.

Llorenç Casanova (CUP) recorda que el proper 25 de novembre se celebraran eleccions al Parlament, i segurament qui guanyarà serà l'abstenció. Existeix desafecció ciutadana vers la política, i el sistema no és just i permet que els responsables de la crisi i els corruptes continuïn tranquil·lament al carrer. És necessari apostar per la transparència, i cal que el Parlament continuï investigant responsabilitats possibles en matèria de gestió sanitària i de caixes d'estalvi, sense que la dissolució del Parlament deixi sense efectes les comissions creades.

Pep Quelart (ERC) dóna suport a la moció, i creu que les comissions han d'actuar per esbrinar si s'ha actuat bé o no. Una majoria absoluta en el Parlament podria deixar en no res les comissions i les investigacions.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) destaca que el seu grup ha impulsat en el Parlament aquestes comissions. Potser fins i tot caldria esmenar la moció, perquè ara CiU i PP veten que s'investigui la Caixa de Pensions, i això també hauria de ser possible.

Montserrat Blasco (PP) es mostra a favor de la moció, perquè cal aclarir aquests assumptes amb rapidesa i transparència.

Ramon Zaballa (grup Socialista) es mostra d'acord amb la moció i amb l'exposició de Llorenç Casanova. Alguns sectors no han actuat amb transparència, i cal denunciar i perseguir possibles irregularitats. Les comissions han de continuar la seva tasca després de la constitució del nou Parlament.

Pere Regull (alcalde i CiU) es mostra favorable a la moció. Afirma que el Parlament ha d'investigar, però que és l'Administració de Justícia independent la que ha de fer justícia. A parer seu, la justícia la fan els jutjats.

XI. MOCIÓ DESNONAMENTS /DESALLOTJAMENTS

Es presenta la següent moció per part dels grups de la CUP, ICV-EUiA, ERC i Socialista, a iniciativa de l'anomenada Plataforma d'Afectats per les Hipoteques (PAH) de l'Alt Penedès:

Atès *que al conjunt de l'Estat se'n registren 517 al dia durant el primer trimestre del 2012, el 40% dels quals als Països Catalans i les xifres de cada any demostren que la situació lluny de fre, va en augment, any 2010, 150 diaris, any 2011, 260 i any 2012, 517 desallotjaments diaris.*

Atès *que aquesta legislació que permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 50% del valor de taxació no solament és anòmala i no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per les famílies quan van signar els contractes hipotecaris. Fet que es suma a la publicitat enganyosa amb la que es va comercialitzar la majoria d'aquestes hipoteques, a la sobrevaloració en les taxacions i al llenguatge de difícil comprensió utilitzat en els contractes que ara es descobreix que en molts casos amagaven tot tipus de clàusules abusives, com és el cas de les clàusules "terra", swaps o assegurances laborals entre d'altres.*

Atès *que considerem inadmissible i totalment injust que en un Estat social i democràtic de dret, totes les conseqüències de la crisi recaiguin sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari i en canvi les entitats financeres, en bona mesura responsables de l'actual crisi, rebin ajudes milionàries que surten dels impostos i pressupostos públics, sense haver d'assumir cap responsabilitat, al mateix temps que continuen generant milers de milions de beneficis anuals.*

Atès *que estem davant d'un conflicte social que cada dia afecta a més famílies i que es concreta en l'àmbit local, ja que són els ajuntaments i consells comarcals en un moment de crisi econòmica com l'actual on es dirigeixen majoritàriament les persones i famílies afectades a la recerca d'ajuda.*

Considerant *que tot el que aquí s'ha exposat vulnera l'actual marc jurídic, doncs el dret a l'habitatge és un mandat constitucional, especialment recollit en l'article 47 de la Constitució espanyola. Però també en l'article 33, que limita clarament el dret a la propietat privada al compliment de la seva funció social (i que a dia d'avui s'incompleix sistemàticament en els pisos buits acumulats per bancs i caixes), o en l'article 24 que garanteix la tutela judicial (vulnerat en els processos d'execucions hipotecàries on es produeix clara indefensió).*
Així com els compromisos jurídics en matèria de dret a l'habitatge assumits per l'Estat espanyol al ratificar tractats internacionals vinculants com són, entre altres, la Declaració Universal de Drets Humans (article 25) i el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals (article 11), especialment a partir de la seva Observació General número 4- que concreta el contingut del dret a un habitatge adequat- i l'Observació General número 7- que defineix els desnonaments forçosos com una de las principals vulneracions del dret a l'habitatge.

Considerant *que tot el que aquí s'ha exposat depèn bàsicament d'una normativa de competència estatal, però que els seus efectes dramàtics es concreten en l'àmbit municipal i comarcal, perquè són els ajuntaments a on s'adrecen majoritàriament les persones i famílies afectades en cerca d'ajuda. Així, els ajuntaments i consells es converteixen en doblement perjudicats: en primer lloc perquè es vulneren els drets fonamentals de la seva població; en segon lloc, perquè en ple context de crisis i fortes retallades socials, quan els recursos són més escassos que mai, reben totes les peticions d'ajut de les persones i famílies empobrides.*

Considerant *que la situació d'aquestes famílies es esdevinguda per la pèrdua dels seus llocs de treball i que la situació del món laboral no millorarà ni a curt ni a mig termini ja que son més dels 8 milions de llocs de treball destruïts a recuperar, 5,700,000 des empleats que consten a les llistes més els 3 milions de places ocupades en cursos de formació per des empleats que no consten a les llistes.*
Proposem els següents acords:

- *Manifestar el rebuig als desallotjaments/desnonaments i la solidaritat amb les famílies afectades i declarar (Vilafranca del Penedès) vila activa en la prevenció dels desallotjaments i en l'atenció després de la realització d'aquest.*

- *Demanar a Ofideute, afegir al conveni subscrit que les línies a treballar en la mediació en els casos de possibilitat de continuació de pagaments reduïts siguin: les carències en l'amortització de capital, reducció del tipus d'interès, ampliació del termini d'amortització i/o una quita sobre el total del deute. I en el casos d'impossibilitat de pagament les línies a treballar siguin la dació o condonació amb el lloguer social per 5 anys com a mínim i/o la opció a recompra del propi habitatge.*

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

- *Citació conjunta amb el Consell Comarcal als directors de les entitats que treballen al municipi per a que posin a disposició de forma urgent a través dels seus superiors, part dels milers de vivendes tancades i que amb un lloguer adequat als ingressos o subvencionat per a les famílies sense ingressos per a un temps no menor de 5 anys i amb revisions en casos, siguin destinades exclusivament als casos de les famílies desallotjades/ desnonades que no han arribat a cap acord amb l'entitat i que per tant, han fet que aquestes famílies passin a l'exclusió social i ha ocupar les llistes d'espera dels ja saturats serveis socials (municipals)que no disposen de vivendes socials disponibles per a atendre aquestes famílies . Hem d'evitar la imatge dels 'pisos patera' contra la que tant hem lluitat.*

- *Instar a l'oficina de la Generalitat d'Ofideute que inclogui les línies d'actuació que inclou aquesta moció i que les prengui com apropies tan en convenis am d'altres entitats com al seu normal funcionament.*

- *Donar trasllat d'aquests acords a la Comissió d'Habitatge del Congrés dels Diputats, a la Mesa del Parlament de Catalunya, a Ofideute, al Consell Comarcal de l'Alt Penedès, a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca, a les associacions veïnals del municipi i a la Confederació d'Associacions Veïnals de Catalunya (CONFAVC).*

Aquesta moció s'ha aprovat per unanimitat.

D'acord amb el ROM, i prèvia petició per escrit que ha estat acceptada per l'alcalde, intervé en aquest punt, en representació de la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques (PAH) la Sra. Gemma Campos Beltran. Campos fa una aferrissada defensa de la moció. Des de 2004 s'han fet 400.000 desnonaments, i no s'han celebrat amb èxit reunions amb els bancs. Existeix una emergència habitacional, i els polítics i les institucions no fan front al problema. Només guanyen els bancs i caixes, entitats que són rescatades amb els diners de tots.

Pep Quelart (ERC) diu que no s'ha d'aprovar només la moció, sinó també portar a terme accions: reunions amb caps de zona i altres. El Govern central ajuda als bancs i no a les persones.

Bernat Villarroya (ICV-EUiA) saluda als representants de la PAH, entitat que fa una tasca important a la comarca en defensa del dret a l'habitatge. Els ajuts públics els acaparen els bancs, i cal apostar per fórmules com la dació en pagament i el lloguer social.

Xavier Navarro (CUP) agraeix les iniciatives de la PAH i afirma que es van aprovar mocions semblants fa dos anys, i d'aleshores ençà la situació ha empitjorat, de manera que als Països Catalans s'han portat a terme 80.000 desnonaments des de 2007. El desnonament i el desallotjament afecta a gent concreta que passa a ser marginada, i que travessa situacions terribles i se sent criminalitzada. Probablement no aconseguirem la dació en pagament. Mentrestant, tots paguem el rescat de la banca.

Francisco Romero (grup Socialista) agraeix l'empenta de la PAH. A parer seu, des dels municipis hem de fer tot el possible per ajudar a fer front a aquests problemes: convocar les entitats bancàries, citar a Ofideute, etc.

Josep Ramon (PP) dóna suport a la moció, ja que conté peticions raonables i proposa mesures factibles.

Pere Regull (alcalde i CiU) dóna suport a la moció, agreix la tasca de la PAH i afirma que l'Ajuntament de Vilafranca és un dels que més treballa en aquest assumpte, malgrat que els resultats són lògicament minsos. Farem tot el possible des de Vilafranca, però cal apuntar més amunt. La dació en pagament és bona però tampoc no és la solució definitiva, perquè amb la dació la persona ja no deu però es queda al carrer sense habitatge.

PRECS I PREGUNTES

L'alcalde Pere Regull afirma que darrerament s'ha estès la pràctica de presentar preguntes per escrit amb un mínim d'un dia d'antelació per tal que es contestin verbalment en el Ple. El ROM ho preveu i és correcte, però potser caldria presentar les preguntes amb una antelació suficient i raonable. Si es presenten moltes i complexes preguntes un dia abans del Ple serà molt difícil poder-les contestar, ja no per voluntat dels regidors, sinó perquè els Serveis que han de preparar les respostes han d'atendre moltes feines i es podrien col·lapsar.

En aquest apartat de l'ordre del dia, es produeixen les intervencions següents, en el benentès que les qüestions no contestades en aquesta sessió seran respostes pel Govern municipal per escrit.

A) El portaveu d'ERC Pep Quelart planteja les qüestions següents:

1) Atès que els embornals de Vilafranca estan bruts i taponats els demanem que en facin un manteniment suficient que impedeixi les inundacions que estem patint.

S'entén que es tracta d'un prec que es formula.

2.1) A aquest Grup i a moltes usuàries els agradaria saber el motiu del desmantellament del servei del Casal per la Dona?

2.2) On ha anat el personal que ja no hi dóna servei?

2.3) Qui i com s'està treballant en l'execució del Pla per la igualtat?

2.4) Qui i com s'està treballant en l'execució del pla per la igualtat en empreses?

2.5) Motiu pel que no es fan cursos ni tallers de promoció de la igualtat?

2.6) Motiu pel qual les polítiques d'igualtat han passat de ser preventives i assistencials a només assistencials?

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Intervé la regidora Ramona Suriol recordant que ja va contestar aquestes qüestions en el si de la Comissió Informativa. Cal ser efectiu en matèria de Serveis Socials, i s'ha fet una reordenació, perquè es vol que els Serveis Socials municipals assumeixin integralment l'atenció a les persones (majoritàriament dones) que pateixen situacions de violència de gènere. Una persona fins ara adscrita a Igualtat ha passat a ser Educadora de Serveis Socials, i la responsabilitat del Pla d'Igualtat la té la mateixa persona que fins ara. Detalla Suriol com queden els serveis de psicòlegs i serveis jurídics de suport, els reforços que donen un administratiu i una treballadora social, etc. Es faran activitats de desenvolupament i formació de persones afectades per violència de gènere i ateses integralment pels Serveis Socials.

3) Atès que es va aprovar una moció sol·licitant que es pengessin estelades, on s'han penjat? En cas que tinguin dificultats ens oferim per a aportar propostes i idees per penjar-les.

Raimon Gusi contesta que es posaran estelades en tres llocs: al costat del monument a Milà i Fontanals (de forma digna i il·luminant el monument), a l'entrada a Vilafranca des de la part de Tarragona, i a l'entrada des de Barcelona (prop de l'hipermercat l'Esclat). Es preveu la col·laboració d'industrials, i esperem que es pugui fer sense cost per a l'Ajuntament.

4) Sr. Regull, no és veritat el que em va dir que ja estava aprovat l'Àmbit Penedès i que ja s'havia enviat a publicar al DOGC?

L'alcalde Pere Regull contesta que, si parlem de l'Àmbit Penedès, ignora si s'ha aprovat ja; a ell se li va dir que es publicaria aviat al DOGC, i espera que sigui així. Pere Regull diu que no ha mentit, i una altra cosa és que hi hagi gent d'ERC que no l'escolta bé. Si parlem de Vegueria, és molt clar que si anem sols des d'aquí malament, i el cas és que quan mana a la Generalitat ERC la Vegueria no prospera, i quan mana CiU sembla que tampoc. Cal escoltar bé i cercar molts consensos.

B) ICV-EUiA ha presentat per escrit, abans del Ple, les qüestions següents:

Preguntes:

5) En el ple del mes passat, per 20 vots a favor, 0 en contra i 0 abstencions, es va acordar impugnar per múltiples motius (econòmics, ambientals, per afectar propietats municipals) la privatització d'Aigües Ter – Llobregat, que és qui subministra aigua en alta a Vilafranca. Fins quan pensa el govern municipal continuar incomplint aquest acord?

Es constata que l'Ajuntament va presentar recurs judicial contenciós contra la licitació d'Aigües Ter – Llobregat ahir mateix.

6) En relació a les problemàtiques amb les terrasses d'alguns establiments de la Rambla de la Girada preguntem (***a, b, c*** i ***d*** a respondre per escrit):

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

a) Quin és el nombre d'establiments que actualment ofereixen servei de terrassa en aquest àmbit?

b) Quin és el nombre d'establiments amb terrassa autoritzada per l'Ajuntament en aquest àmbit (desglossat dels últims 5 anys)?

c) Quina és la recaptació municipal en aquest àmbit pel concepte d'ocupació de la via pública amb terrasses (desglossat dels últims 5 anys)?

d) Quin és el nombre d'expedients sancionadors oberts, de sancions imposades, i d'imports cobrats en sancions (desglossat dels últims 5 anys)?

Quines mesures té previst adoptar el govern municipal per fer front a la problemàtica?

L'alcalde Pere Regull contesta que la informació concreta demanada ja s'ha preparat, i que es farà arribar potser demà mateix. Regull detalla tot allò que s'ha fet i s'està fent: reunions amb veïns i titulars d'establiments, processos de mediació, obertura de procediments sancionadors, etc. Bona part del problema l'origina la concentració de massa persones a la zona, i es mirarà aquest assumpte de l'excessiva ocupació, es marcaran els perímetres límit d'ocupació amb taules i cadires, es limitaran les densitats, etc. Quant als espais privats com sota-porxos, es garantiran zones lliures per al pas dels vianants, i se suggereix a les comunitats de propietaris que estudiïn si segons les seves normes les ocupacions amb taules o cadires poden requerir permisos de les comunitats. Hem de poder conjuminar la voluntat dels establiments de guanyar-se la vida i el dret dels veïns al descans.

7) Veïns de la Plaça Espirall ens comenten que les últimes setmanes s'ha reduït la intensitat de la neteja de la Plaça, molt utilitzada pels infants del barri a la sortida de l'escola Mas i Perera. Pregunten si la reducció de la neteja es fa per igual a tota la Vila i demanen que es mantingui la plaça neta.

L'alcalde Pere Regull contesta que ja s'han donat ordres a l'empresa que fa la neteja (és un avantatge que sigui una empresa local propera) per tal que faci la neteja a l'indret correctament. No hi ha hagut cap canvi ni disminució del servei.

8) En el seu dia el ple municipal va acordar enllaçar la reivindicació de la Vegueria Penedès des del portal web municipal. Per quin motiu s'ha eliminat l'enllaç? Continuen creient en el projecte de la Vegueria Penedès? Fins quan pensa el govern municipal continuar incomplint aquest acord?

L'alcalde Pere Regull manifesta que hi devia haver un problema tècnic i va desaparèixer el link, però no van existir instruccions d'eliminar res. L'enllaç ja s'ha restablert.

9) Tot i que fa dos anys i mig que tenen paralitzada la tramitació del Pla de Mobilitat veiem que ara han eliminat la línia 3 del bus urbà i s'ha reorganitzat el servei a la baixa. En quin àmbit tècnic s'han analitzat les conseqüències socials d'aquesta decisió, en cas que s'hagin analitzat?

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Josep Maria Martí contesta que el Pla de mobilitat es va encarregar el 2007 i parteix de dades de 2008; no és vàlid ara, perquè segons el Pla Vilafranca hauria de tenir ja 50.000 habitants i una línia més de bus. Es va intentar sense èxit reduir part de la línia 3. Tenim un pressupost limitat i no podem mantenir tres línies. Els usuaris de la línia 3 podran fer servir les núm. 1 i 2 adaptades, i en la propera licitació del servei es farà un esforç de millora de les dues línies existents.

10) Cada dia laborable unes 400 persones de l'Alt Penedès usuàries del bus interurbà que connecta Vilafranca amb Barcelona matinen amb la incertesa de si podran agafar o el bus o hauran de quedar a terra, arribant tard a la feina o a classe a causa de la mala gestió de la concessionària la Hispano Igualadina - Monbús. Quina proposta fa l'Ajuntament, si és que en fa alguna, davant d'aquesta situació continuada?

Josep Maria Martí contesta que l'Ajuntament no és responsable del servei, sinó que la competència és de la Direcció General de Transports de la Generalitat. Quan hi ha queixes o deficiències es posen en coneixement de la Generalitat per tal que actuï i prengui mesures, si escau.

Precs:

11) A la web municipal hi ha les dades de tots els referèndums celebrats a Vilafranca des de la recuperació de la democràcia excepte les del referèndum sobre la permanència de l'estat a l'OTAN. Demanaríem que s'incorporin aquestes dades. Gràcies.

12) Diverses persones ens plantegen la possibilitat de pintar algun pas de vianants addicional entre l'Avinguda Catalunya i el Parc de Sant Julià. Demanaríem si es pot estudiar aquesta proposta.

Josep Maria Martí contesta que es farà un esforç global de reconversió. Els tècnics del Servei, quant a la zona esmentada, creuen que pintar més passos de vianants no milloraria la seguretat, i en canvi comportaria més congestió de trànsit.

C) El grup de la CUP ha plantejar prèviament per escrit les següents qüestions:

13) El passat dia 10 d'octubre es va celebrar l'acte patronal de la policia local de Vilafranca. Voldríem conèixer els següents costos d'aquesta celebració:

-Càtering
-Medalles
- Actor que va amenitzar l'acte

Joan Manel Montfort contesta que el càtering va costar 939 euros, les medalles 159 i l'amenització 600 euros (total 1.697 eutos). Ja estava pressupostat, i són diners ben gastats perquè era un acte de reconeixement ben adient.

14) Respecte a la mateixa celebració, ens agradaria saber perquè s'han donat reconeixements a la tasca de la Guardia Civil i més tenint en compte que Vilafranca s'ha declarat territori català lliure i sobirà.

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

Joan Manel Montfort afirma que la Guàrdia Civil actua per ara al nostre país, i mentre hi sigui hi ha d'haver bona col·laboració. Existeix una tasca positiva que s'ha de reconèixer, i es continuarà fent quan la realitat ho justifiqui.

15) Quin impacte a tingut la supressió de la línia 3 d'autobús ens els usuaris i usuàries?

Aquesta pregunta es dóna per contestada (veure qüestió similar plantejada per Bernat Villarroya).

16) Perquè serveix tenir i pagar un "Pla de mobilitat" si es prenen decisions no recollides per aquest pla?

Es dóna per reproduïda la intervenció de Josep Maria Martí sobre el Pla de mobilitat (veure qüestió similar plantejada per Bernat Villarroya sobre la línia 3 de bus).

17) El passat dia 18 d'octubre, els i les estudiants de Vilafranca es van manifestar contra les retallades pel centre de Vilafranca. Ens han comentat que es va procedir a la identificació de diversos joves que assistien a la manifestació pacífica. Voldríem saber si aquest fet és cert i en cas positiu, si es tramitarà la denúncia contra ells i sota quina acusació.

Joan Manel Montfort contesta que la manifestació no va ser comunicada segons mana la llei. La majoria d'assistents es va comportar correctament, però alguns no. Es van llençar ous contra la façana de la Casa de la Vila i contra vehicles policials, es va tallar el trànsit, es van menystenir i insultar policies. Es van identificar i denunciar 6 persones, la majoria per interrompre el trànsit.

18) Voldríem saber també quin és el criteri seguit per substituir les plantes enjardinades, doncs en algun cas ens sembla que s'utilitzen criteris de temps que no depèn de l'estat de les plantes.

Josep Maria Martí contesta que les flors de temporada són ornamentals, i que l'Ajuntament es basa en aquesta matèria els criteris dels tècnics municipals.

19) A la plaça de Jaume I hi havia un senyat que indicava que era una zona preferent pels vianants i ara s'ha substituït aquest senyal per un altra de prohibit aparcar. Significa això que la zona ja no és preferent pels vianants?

Josep Maria Martí contesta que el senyal de vianants va ser retirat a instàncies dels comerciants del centre vila, perquè generava confusió, i es va considerar més entenedor el senyal de prohibit estacionar. Tanmateix, properament es portarà a terme una reforma, amb una nova i clara senyalització.

20) Hi ha uns terrenys a Sant Marti que eren propietat de la Fundació Amàlia Soler, la qual es presidida per l'alcalde de Vilafranca. Aquests terrenys van ser venuts als treballadors de les terres fa més de 20 anys, però aquests treballadors, no poden disposar-ne doncs no es va poder escripturar

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

al seu nom per problemes sembla del registre de la propietat.

Aquesta consulta s'ha fet ja en altres ocasions a l'ex-alcalde Marcel Esteve, però hores d'ara ens trobem que la situació no s'ha solucionat i voldríem conèixer en quin estat es troben aquestes terres i quines gestions són encara necessàries perquè els propietaris actuals puguin tenir escripturada aquestes terres

L'alcalde Pere Regull contesta que té entès que es va encarregar l'assumpte a un professional jurídic. Com sia que la pregunta es va presentar ahir no ha tingut ocasió de parlar amb ell encara. Però ho farà de seguida i es mirarà de veure com se soluciona.

21) Verbalment Xavier Navarro (CUP) pregunta com es troba el recurs judicial contra ADIF pels sorolls i les vibracions.

L'alcalde Pere Regull contesta que segueix el seu curs, i que aquests dies l'Ajuntament ha formalitzat la demanda. És compatible el recurs i la negociació, i justament el mes vinent ell mateix es desplaça a Madrid per tal de mantenir nous contactes amb ADIF.

22) Verbalment Llorenç Casanova (CUP) fa referència a una moció aprovada l'any 2008 sobre pressupostos participatius i creació de grups de participació ciutadana sobre el pressupost. Pregunta si el Govern té voluntat de preparar uns pressupostos municipals de 2013 que contemplin la participació. Contesta Aureli Ruiz que, a la vista de la situació actual, no ho té previst, però que potser aquest parer canviaria si el canvi hagués de facilitar el suport directe o indirecte de la CUP al pressupost.

D) El grup municipal Socialista ha plantejat prèviament a la sessió, per escrit, la qüestió següent:

23) Aquesta qüestió fa referència a l'equipament que es vol situar en l'antic edifici de l'INCAVI del carrer Amàlia Soler anomenat Escavi o "escola superior del vi i del cava".

D'acord als escenaris de pressupost municipal, aquesta inversió pot ser una de les més significatives d'aquest mandat municipal. Atès que hem demanat aquesta informació en diferents ocasions, juntament amb altres grups municipals, instem a l'equip de govern a satisfer les següents peticions en el proper Ple previst en aquest mes d'octubre adjuntant la informació relacionada.

1) Despeses ja realitzades en aquest projecte en l'actual mandat municipal en concepte de:

a. Inversió directa amb recursos municipals

b. Subvencions compromeses

c. Relació de proveïdors contractats juntament amb l'acord de Junta de Govern Local o Decret relacionat

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

d. Programes de foment d'ocupació utilitzats

2) Inversió prevista fins finalitzar projecte.

3) Nivell de compromís econòmic en el seu futur funcionament per part de l'Ajuntament. És a dir, possible impacte en la despesa corrent de l'Ajuntament per als propers anys.

4) Còpia de la proposta de "programa d'estudis" i calendari d'aplicació. Proposta d'ús. Esdevé molt important conèixer el detall de la proposta de "contingut" de l'equipament més enllà de la reforma urbanística amb un compromís de calendari.

5) Amb motiu dels acords amb els que s'ha arribar amb el sector privat, demanem relació d'aportacions econòmiques acordades per empresa o entitat acordades i calendari de concreció de l'aportació.

Plantegem la possibilitat de fer arribar a tots els grups municipals interessats aquesta informació.

L'alcalde Pere Regull contesta que té previst en els propers dies i setmanes reunir-se amb tots els grups municipals. La voluntat és donar tota la informació i dades sobre aquesta matèria de l'ESCAVI i la nova fundació que es vol crear.

24) Jordi Solà (grup Socialista) pregunta quines tasques de difusió i pedagogia s'estan fent sobre la nova Ordenança de civisme. Es mostra sorprès per uns papers oficials encastats en alguns blocs de l'Espirall que fan referència a la regulació en l'Ordenança de la roba estesa. És molt estrany tenint en compte que el PSC va esmenar aquest punt de l'Ordenança, i el Govern va dir que es tractava d'una regulació preexistent que no havia de comportar problemes.

L'alcalde Pere Regull contesta que es devia tractar d'un problema puntual en un bloc de pisos amb problemes de roba estesa que era objecte d'un procés de mediació. Joan Manel Montfort, sobre la difusió de l'Ordenança, diu que es treballa amb agents cívics que informen, i quan convé amb la Policia (tasca didàctica i, quan cal, sancionadora).

25) Joan Tarrida (grup Socialista) afirma que fa molt temps va demanar que es canviés un vidre trencat de la rambla de Sant Francesc (mirador de restes arqueològiques). No sap per quines raons aquesta situació es perpetua.

26) Joan Tarrida (grup Socialista) denuncia que l'aigua de pluja entra en alguna zona d'ascensors de blocs de pisos de l'Espirall. Pregunta si és competència de l'Ajuntament i si s'ha fet alguna acció d'ajut.

27) Joan Tarrida (grup Socialista) afirma que a la carretera de Guardiola, quan plou, s'entolla tota la part en la qual no hi ha edificis, prop del camp de futbol (embornals que no absorbeixen, pendents, etc.)

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat

El regidor Josep Maria Martí admet el problema, diu que hi estan treballant amb l'Empresa d'Aigües i espera que en 2-3 mesos quedi resolt.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari,

Francesc Giralt i Fernàndez

Vist i plau
L'alcalde,

Pere Regull i Riba

Cort, 14 - 08720 Vilafranca del Penedès - 938 920 358 - www.vilafranca.cat