

## **SUBHASTA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL DRET D'EXPLOTACIÓ DE LES VELES "CARPES" DE BAR QUE S'INSTAL·LARAN A LA RAMBLA DE SANT FRANCESC DE VILAFRANCA DEL PENEDES, DURANT LA FESTA MAJOR DE 2016.**

### **PLEC DE CONDICIONS**

**1. Ens convocant de la subhasta.** Aquesta convocatòria de subhasta la realitza l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, en nom de la Fundació Festa Major de Vilafranca, ens depenent de l'Ajuntament. Tanmateix, els ingressos obtinguts per la subhasta es destinaran íntegrament a la **Fundació Festa Major de Vilafranca del Penedès**, qui és la organitzadora, a través dels Administradors i Administradores de la Festa Major de 2016.

D'aquesta manera, aquests ingressos es destinaran exclusivament a sufragar les despeses de les actuacions musicals que es realitzaran a la Rambla de Sant Francesc, dins els actes de la Festa Major de Vilafranca del Penedès.

La subhasta s'anunciarà mitjançant un anunci en els mitjans de comunicació locals, indicant-se que les persones interessades poden recollir el plec de condicions a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament.

**2. Objecte de la subhasta.** És l'objecte de la subhasta l' adjudicació del dret d'explotació, des del dia 27-8-2014 i fins la nit del dia 2-9-2014 (matinada del 3-9-14), de 3 veles o "carpes" destinades a servei de bar que s'instal·laran en dues bandes sobre la Rambla de Sant Francesc de Vilafranca. Els interessats podran, en l'acte públic de l'obertura de pliques i seguint l'ordre indicat en el punt 7 d'aquest plec de condicions, triar la vela que desitgen explotar, i de conformitat amb la situació presentada per l'Ajuntament.

Pel que fa a la ubicació exacta de les veles, així com de l'escenari per actuacions i dels elements accessoris, es tindrà en compte la necessitat de garantir la seguretat i la possibilitat de lliure circulació dels vianants, i en tot cas, en cada moment es seguiran les indicacions dels responsables municipals.

**3. Característiques de les veles.** Les veles o "carpes", que seran instal·lades per l'Administració de la Festa Major a la Rambla de Sant Francesc, tindran les característiques següents:

- Seran de color blanc. Les seves dimensions seran de 25 m<sup>2</sup> (5 x 5 metres), i **cada vela disposarà d'una zona de terrassa annexa sobre la rambla de 100 m<sup>2</sup>** aproximadament.

- Estaran dotades d'aigua, llum (fins a la caixa de connexions) i clavegueram, així com disposaran d'un magatzem tancat al costat tipus caseta d'obra, essent aquestes despeses a càrrec de la Fundació de la Festa Major, a través dels administradors. La instal·lació interior d'endolls, llums, frigorífics i altres serveis anirà a càrrec dels adjudicataris.

- La zona posterior de les veles disposarà d'un sistema de tancament que eviti el lliure accés per part del públic.

- Es podrà posar, un rètol amb el nom de cada establiment, que anirà a càrrec dels respectius adjudicataris.

**4. Persones licitadores.** Poden concórrer a la subhasta convocada les persones físiques i jurídiques que siguin titulars d'un establiment de concurrència pública (bar o establiment d'hostaleria), sempre que estiguin en possessió dels permisos governatius, ambientals i sanitaris adients i estiguin al corrent de les seves obligacions tributàries.

Cada persona física o jurídica licitadora podrà efectuar una sola proposta econòmica i podrà ser adjudicatària únicament d'una vela o carpa.

**5. Obligacions de les persones adjudicatàries de les veles.** Endemés de les altres resultants d'aquest plec, seran obligacions de les persones a les quals s'adjuqui el dret d'explotació d'una vela o "carpa":

a) Satisfer el pagament de la factura emesa per la Fundació Festa Major de Vilafranca del Penedès, conseqüència de l'import proposat pel licitador adjudicatari, i que hagi estat acceptat.

b) No podran obrir fora de l'horari d'obertura al públic de la vela o "carpa", horari que s'estableix des de les 10 h. del matí fins la finalització durant la nit dels actes de la FM programats oficialment a l'espai on es troben (actuacions i concerts en directe, etc.). En qualsevol cas, **l'horari límit de finalització total de les activitats de les parades i de cessament de la música s'estableix en les 4 hores**, tret de la matinada del dia 3-9-14, en què l'esmentat horari límit seran les 2,30 hores. Durant les franges horàries en què no hi hagi actuacions en directe i es reproduïx música per mitjans mecànics, el nivell sonor haurà de ser moderat de manera que es garanteixen els drets del veïnat al descans. S'hauran de complir puntualment les indicacions al respecte de l'Ajuntament o de la Policia Local.

c) Situar a la vela dos extintors homologats i aptes per al seu funcionament en el cas d'incendi.

d) Explotar efectivament la vela o "carpa", servint al públic mitjançant preu les consumicions que es demanin (begudes i, en el seu cas, aliments com ara entrepans, snacks, etc.,) Les consumicions de begudes s'hauran de servir mitjançant envàs de cartró o plàstic, sense que es pugui fer ús d'envasos de vidre o llaunes.

Caldrà rebutjar el subministrament de begudes alcohòliques a les persones que presentin símptomes evidents d'embriaguesa, i es prohibeix totalment el subministrament de begudes alcohòliques a persones menors d'edat, havent-se de complir en aquest punt la legislació vigent.

L'exploració de la vela o "carpa" s'ha de realitzar efectivament i personalment per la persona física o jurídica adjudicatària del dret. Es prohibeix expressament qualsevol fórmula de traspàs, arrendament, subarrendament, etc. que comporti l'exploració de la vela per persones diferents de l'adjudicatària.

e) Disposar d'un servei mínim de tres cambrers o cambreres, almenys durant els períodes de temps en què tinguin lloc actes i espectacles de Festa Major en l'espai on està establerta la vela.

f) Subscriure efectivament, tot abonant la prima corresponent, una pòlissa d'assegurança que asseguri suficientment els danys personals i materials que es puguin causar amb motiu del funcionament de l'activitat. S'haurà d'exhibir a l'Ajuntament o als administradors de la FM la pòlissa i el rebut acreditatiu del pagament de la prima.

g) Situar a la terrassa de la vela un mínim de deu taules per al públic, amb quatre cadires cadascuna, sense superar però l'espai d'ocupació previst en aquest plec de condicions.

h) Assumir d'una forma real i efectiva les tasques periòdiques de neteja de la vela i de la terrassa, de manera que el seu estat sigui en tot moment net i decorós. D'altra banda, els adjudicataris hauran de fer-se càrrec de les activitats de vigilància de les veles durant els horaris de tancament al públic i, en qualsevol cas, ni l'Ajuntament ni l'administració de la FM no es fa responsable dels danys, furtos o robatoris que es puguin produir.

i) Especialment s'estableix que els adjudicataris de veles de la Rambla de Sant Francesc han d'assumir conjuntament les despeses relatives a la unificació del so a tota la rambla de Sant Francesc i a la seguretat (contractació de vigilants de seguretat). Pel que fa als vigilants de seguretat, obligatòriament hi hauran de ser durant les celebracions dels actes o concerts que es realitzaran preferentment durant les nits i es mantindran a la rambla fins a la finalització i tancament de les veles o "carpes". La contractació i el pagament d'aquests serveis anirà a càrrec conjuntament i directament de les persones adjudicatàries. Tanmateix, en concepte d'avançament al pagament pels costos de sonorització i seguretat, es prescriu que cada adjudicatari ha de disposar a l'Ajuntament, en el moment de fer efectiu el pagament de la factura corresponent a l'adjudicació, d'acord amb la condició 6a. la quantitat de 1.500 euros; aquesta quantitat es lliurarà per l'Ajuntament a la Fundació de la Festa Major de Vilafranca. Tantmateix, si hi ha acord unànim i manifestat a l'Ajuntament de forma oficial entre els adjudicataris d'altra opció possible, aquesta es podrà realitzar, i no caldrà formalitzar el dipòsit a l'Ajuntament.

**6. Pagament a càrrec de les persones adjudicatàries.** La quantitat mínima (proposta d'oferta a la subhasta) que els adjudicataris hauran de satisfer per l'adjudicació dels drets d'exploració d'una vela entre el 27 d'agost i la matinada del dia 3 de setembre de 2014, serà de 6.000 € + IVA.

Els interessats adjudicataris hauran de satisfer la quantitat ofertada i acceptada a la Fundació Festa Major de Vilafranca del Penedès, prèvia factura emesa per la fundació, de la forma que s'indiqui en la pròpia factura.

L'avançament de 1.500 € (si s'escau) a que es refereix la lletra i) de la condició anterior s'haurà de dipositar a l'Ajuntament de Vilafranca, seguint la normativa emesa per la Tresoreria Municipal.

**Ambdós pagaments s'hauran d'efectuar com a màxim el dia 12 d'agost de 2016.**

L'impagament suposarà la pèrdua automàtica dels drets d'explotació, podent-se adjudicar novament la vela a tercers en els termes que s'estimin adients. L'impagament suposa també la pèrdua del dret a concórrer a licitacions per a la mateixa finalitat en els anys successius.

La quantitat establerta tindrà caràcter irreductible, fins i tot en els supòsits de pluja, minvada assistència de clientela, etc.

**7. Adjudicació.** S'adjudicarà els drets d'explotació de les veles, en nom de la Fundació Festa Major de Vilafranca del Penedès, a les persones físiques o jurídiques que, dins del termini establert, hagin presentat en deguda forma les ofertes econòmiques més altes, sempre que siguin iguals o superiors a la quantitat establerta en la condició 6ena., i que reuneixin els requisits establerts.

Cal tenir present que una mateixa persona licitant només pot presentar una sola proposició econòmica, i li serà adjudicada la vela que elegeixi dins l'ordre que li correspongui respecte a les ofertes econòmiques proposades pels participants en la subhasta.

En tot cas, tindran preferència els licitadors amb bar o restaurant ubicat a Vilafranca del Penedès. Així, l'adjudicació es farà primer a aquests establiments, encara que hagin ofertat un preu inferior i només en el cas que el nombre d'adjudicatari a establiments de Vilafranca sigui menor que el nombre de "carpes" que són objecte de subhasta, s'adjudicaran les "carpes" restants als establiments de fora de Vilafranca que hagin concorregut a la subhasta.

En el supòsit d'igualtat econòmica en l'oferta dels licitadors, en el mateix moment de l'obertura de les proposicions es farà un sorteig, tenint dret el guanyador a elegir en primer lloc la vela o barra de bar que desitgi.

Si alguna de les carpes no fos adjudicada en aquest procediment de subhasta, per manca de licitadors suficients, es pot procedir a l'adjudicació directa en qualsevol moment posterior.

**8. Presentació de proposicions.** Les persones interessades hauran de presentar la seva proposició en un sobre tancat, a l'exterior del qual es farà constar la frase "Proposició per a l'adjudicació de carpes a la rambla de Sant Francesc. FM 2016".

Els sobres es presentaran a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, com a **màxim a les 14 hores del dia 15 de juliol de 2016.**

L'obertura de proposicions tindrà lloc a la Casa de la Vila el dilluns dia 18 de juliol de 2016, a les 12:00 hores.

La proposició que s'haurà d'introduir dins del sobre correspondrà al model següent:

"En/na ....., major d'edat, amb el NIF núm. ...., obrant en nom.....(propi o en qualitat de representant de la societat .....), amb domicili a efectes de notificacions a ....., carrer ..... núm..... (tel. ....), assabentat de les condicions que regeixen la subhasta convocada per l'Ajuntament per a l'adjudicació del dret d'explotació d'unes veles o "carpes" a la rambla de Sant Francesc durant el període de la Festa Major de 2016, manifesta:

- Que accepta expressament les condicions establertes per l'Ajuntament en el seu plec.
- Que demana que se li adjudiqui el dret d'explotació d'una de les veles de la rambla de Sant Francesc.
- Que és titular d'un establiment de concurrència pública (hostaleria) situat a .....(municipi), carrer ..... núm. ...., establiment conegut amb el nom de .....
- Que està al corrent de les seves obligacions tributàries, així com de les seves obligacions davant de la Seguretat Social.
- Lloc, data i signatura".

**9. Interpretació.** L'Ajuntament de Vilafranca resta facultat per a resoldre els dubtes que susciti la interpretació d'aquestes condicions, així com per a suplir les llacunes i omissions que presentin.

Vilafranca del Penedès, 27 de juny de 2016.