



REF. LRD/LM (Borsa)

D/005-2023  
Ajuntament de Vilafranca

**LLISTAT DE NOTIFICACIÓ DE LES RESOLUCIONS DE DENEGACIÓ DE LES SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER PER A PERSONES DE 36 A 64 ANYS. CONVOCATÒRIA ANY 2023**

### **Fets**

En data 16 de març de 2023 es va publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 8876, la Resolució TER/859/2023, de 14 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió, en règim de concurrència pública competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació.

La Resolució TER/931/2023, de 17 de març (DOGC núm. 8880 de 22.03.2023) va obrir la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació per a l'any 2023 (ref. BDNS 682709).

En el punt 4 de la Resolució de convocatòria es va establir que el termini per presentar les sol·licituds s'iniciava el dia 11 d'abril i finalitzava el dia 12 de maig de 2023.

Les persones relacionades a l'Annex van presentar les sol·licituds i la documentació necessària, dins del termini establert, i una vegada avaluades s'ha considerat que NO tenen dret a ser beneficiàries de la subvenció per al pagament del lloguer, d'acord amb les Resolucions esmentades.

### **Fonaments jurídics**

Resolució TER/859/2023, de 14 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió, en règim de concurrència pública competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació.

Resolució TER/931/2023, de 17 de març, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió en règim de concurrència pública competitiva de les subvencions per al pagament del lloguer o preu de cessió d'habitatge o habitació per l'any 2023 (ref. BDNS 682709).



Reial decret 42/2022, de 18 de gener pel qual es regula el Bo de lloguer Jove i el Pla Estatal per a l'accés a l'habitatge 2022-2025.

Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, de delegació de competències de la persona titular de la presidència de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament.

Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya aplicable a l'exercici pressupostari corresponent.

Per tant,

#### **RESOLC:**

**DENEGAR** la subvenció per al pagament del lloguer a les persones que es relacionen a l'annex d'aquesta Resolució, atès que NO compleixen amb els requisits establerts als punts 3,4 i 8 de la Resolució TER/859/2023, de 14 de març i el punt 4 de la Resolució TER/931/2023, de 17 de març.

**NOTIFICAR** a les persones interessades, d'acord amb l'establert a la base 14 de la Resolució TER/859/2023, de 14 de març.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la persona titular de la Direcció de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb la Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, de delegació de competències, l'article 77 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Així mateix es pot interposar recurs contenciós administratiu davant l'òrgan judicial que sigui competent segons els criteris de distribució competencial previstos a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà



**Agència de l'Habitatge**  
de Catalunya



de la seva notificació.



**ANNEX**

Núm. d'expedient	Inicials nom i cognoms	DNI/NIE	Motiu de denegació del dret a ser beneficiari de la subvenció
B M - 24429 2023	JD	****1800*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 24767 2023	EMES	***9744**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC. No aportar els rebuts de lloguer corresponents a l'any 2023 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud.
B M - 25353 2023	AO	****7609*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 25567 2023	GCGR	***9158**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 25700 2023	MA	****8019*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 25997 2023	EABM	****2876*	La renda de lloguer mensual es superior a la establerta segons la demarcació territorial. No acredita una font regular d'ingressos.
B M - 26899 2023	AH	****1001*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 28294 2023	MAZ	***0561**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC. La renda de lloguer mensual es superior a la establerta segons la demarcació territorial.
B M - 28299 2023	LAHV	****1670*	No complir les obligacions tributàries amb l'Estat i la Generalitat de Catalunya i les obligacions amb la Seguretat Social.
B M - 28303 2023	SMVM	***7103**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 28321 2023	YPS	****8468*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 28326 2023	SMAF	***7928**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 28982	MS	****1842*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.



2023			
B M - 29656 2023	JB	****4598*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 29668 2023	FA	****7808*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 29739 2023	MD	****8651*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 30398 2023	AAS	***6202**	Arrendataris d'habitatges gestionats o administrats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, directament o mitjançant altres administracions públiques.
B M - 30454 2023	MCA	***9618**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 30651 2023	AB	****5430*	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC.
B M - 31300 2023	YTD	***8038**	Els ingressos anuals de la unitat de convivència són superiors a 2,97 vegades l'IRSC. La renda de lloguer mensual es superior a la establerta segons la demarcació territorial.

Barcelona, 06 de novembre de 2023



**Agència de l'Habitatge**  
de Catalunya



Joan Batlle i Bastardas

Director de Programes Socials d'Habitatge  
(per delegació del president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya  
Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, DOGC 7063, de 22 de febrer)