



## **TAULER d'ANUNCIS de l'Oficina Local d'Habitatge**

Expedient: **6/2022/2994**

Servei: **HABITATGE**

El Secretari de l'Ajuntament de Vilafranca certifica: Que el dia 16 de gener de 2023, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció Social (per delegació de l'alcalde, decret de 27 de març de 2020), va adoptar la següent RESOLUCIÓ:

**ASSUMPTE: Aprovació de la llista DEFINITIVA de persones admeses i excloses, per a l'adjudicació en règim de lloguer de 9 habitatges propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, situats a la Rambla de Sant Francesc núms. 22-24 de Vilafranca del Penedès, destinats a lloguer assequible**

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès és propietari, per títol de donació, de nou habitatges, d'una i de dues habitacions, situats a la rambla de Sant Francesc números 22-24, que han estat rehabilitats a càrrec seu. Aquests habitatges tenen la naturalesa jurídica de béns municipals de caràcter patrimonial.

Atès que es pretén cedir l'ús dels 9 habitatges d'aquest edifici, en règim d'arrendament, a persones residents a Vilafranca del Penedès que compleixin els requisits establerts en les bases reguladores de la convocatòria, amb preus assequibles inferiors als de mercat.

Atès que l'adjudicació de l'arrendament es porta a terme amb convocatòria pública, el termini de presentació de sol·licituds va finalitzar el dia 25 de novembre de 2022, es van valorar provisionalment les peticions presentades que reuneixen els requisits exigits per a ser admeses o excloses i el dia 13 de desembre de 2022, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis a les Persones i Promoció Social (per delegació de l'alcalde, decret de 27 de març de 2020), va adoptar Resolució d'aprovació de la llista provisional, la qual es va publicar al Tauler d'Anuncis de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilafranca i al web municipal, i es va notificar també a les persones sol·licitants.

Atès que s'han valorat les al·legacions i reclamacions presentades d'acord amb el punt F) de les Bases reguladores.

Per tot això,

### **RESOLC:**

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a [www.vilafranca.cat/validacio](http://www.vilafranca.cat/validacio)

**Codi validació document:**  
**14611641135212564430**



**PRIMER.-** Aprovar la llista DEFINITIVA de persones admeses i excloses per a l'adjudicació en règim de lloguer de 9 habitatges propietat de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, situats a la Rambla de Sant Francesc núms. 22 – 24 de Vilafranca del Penedès, destinats a lloguer assequible. La llista és la següent:

1. Persones admeses habitatges d'1 dormitori:

N. EXPEDIENT	DNI/NIE
4/2022/2904	47****87-G
5/2022/2904	47****57-V
11/2022/2904	47****26-V
16/2022/2904	47****88-E
21/2022/2904	55****13-Y
22/2022/2904	23****19-M
28/2022/2904	47****32-E
32/2022/2904	46****95-F
37/2022/2904	47****15-W
44/2022/2904	37****41-F
50/2022/2904	40****10-V
55/2022/2904	47****39-Y
60/2022/2904	47****06-L
71/2022/2904	21****11-K
91/2022/2904	48****66-B
105/2022/2904	46****59-R

2. Persones admeses habitatges de 2 dormitoris:

N. EXPEDIENT	DNI/NIE
1/2022/2904	47****87-D
3/2022/2904	47****69-E
6/2022/2904	47****66-N
7/2022/2904	47****94-V
8/2022/2904	48****91-K
12/2022/2904	48****36-M
14/2022/2904	54****53-T
17/2022/2904	77****29-Y
18/2022/2904	49****24-H
19/2022/2904	79****57-A
20/2022/2904	48****49-G
23/2022/2904	77****93-N

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a [www.vilafranca.cat/validacio](http://www.vilafranca.cat/validacio)

**Codi validació document:**  
**14611641135212564430**

PLAN\_GEN\_SIGN  
6/2022/2992





25/2022/2904	47****13-W
27/2022/2904	36****61-C
30/2022/2904	48****22-Q
31/2022/2904	X5****37-T
35/2022/2904	39****15-G
36/2022/2904	46****14-Z
38/2022/2904	47****78-E
39/2022/2904	77****83-A
40/2022/2904	47****81-T
41/2022/2904	38****51-Z
43/2022/2904	37****27-K
46/2022/2904	47****96-T
47/2022/2904	47****16-D
48/2022/2904	38****62-M
49/2022/2904	Y6****00-S
52/2022/2904	37****70-B
53/2022/2904	X9****19-A
54/2022/2904	48****39-G
58/2022/2904	77****62-R
59/2022/2904	47****05-Y
61/2022/2904	48****14-M
62/2022/2904	48****62-R
63/2022/2904	Y1****24-L
65/2022/2904	25****45-J
68/2022/2904	77****79-D
69/2022/2904	47****53-Q
70/2022/2904	46****37-M
72/2022/2904	48****90-C
74/2022/2904	47****87-Z
76/2022/2904	20****62-W
77/2022/2904	36****34-B
78/2022/2904	47****78-C
79/2022/2904	Y6****59-E
80/2022/2904	X8****48-M
83/2022/2904	38****40-L
84/2022/2904	47****70-N
85/2022/2904	Y0****60-S
86/2022/2904	X8****72-B
88/2022/2904	50****14-C
89/2022/2904	24****03-K
92/2022/2904	33****09-Z
93/2022/2904	77****07-L
95/2022/2904	77****38-Q

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a [www.vilafranca.cat/validacio](http://www.vilafranca.cat/validacio)

**Codi validació document:**  
**14611641135212564430**





96/2022/2904	47****76-T
97/2022/2904	47****26-D
98/2022/2904	47****36-D
99/2022/2904	47****11-D
101/2022/2904	77****08-N
102/2022/2904	47****62-X
103/2022/2904	77****20-M
104/2022/2904	26****73-L

### 3. Persones excloses, pel motiu o motius que s'indiquen en cada cas:

N. EXPEDIENT	DNI/NIE	MOTIU / MOTIUS
2/2022/2904	47****28-G	Baixa al padró Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
9/2022/2904	X6****70-L	No ha estat mai empadronat a Vilafranca Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
10/2022/2904	52****20-A	Baixa al padró
13/2022/2904	47****01-N	No té 3 anys d'antiguitat al padró
15/2022/2904	54****14-L	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
24/2022/2904	26****44-J	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta Superen el nombre màxim en la UC
26/2022/2904	77****58-M	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
33/2022/2904	48****37-F	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
34/2022/2904	30****58-Y	No té 3 anys d'antiguitat al padró
42/2022/2904	49****20-D	Superen el nombre màxim en la UC
45/2022/2904	Y5****77-W	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta
51/2022/2904	54****48-W	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
56/2022/2904	47****24-A	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
57/2022/2904	48****98-L	Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
66/2022/2904	Y0****28-P	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
67/2022/2904	48****34-T	No té 3 anys d'antiguitat al padró
75/2022/2904	47****46-P	No té 3 anys d'antiguitat al padró des de l'última alta Haver escollit més d'una opció en el nombre de dormitoris
81/2022/2904	Y0****55-V	No indicar el nombre de dormitoris
82/2022/2904	77****12-Q	Baixa al padró
90/2022/2904	46****89-R	Baixa al padró
94/2022/2904	79****74-F	Superen el nombre màxim en la UC
100/2022/2904	47****39-D	Superen el nombre màxim en la UC

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a [www.vilafranca.cat/validacio](http://www.vilafranca.cat/validacio)

**Codi validació document:**  
**14611641135212564430**





**SEGON.-** Notificar personalment la llista DEFINITIVA de persones admeses i excloses a totes les persones que hi consten. La notificació serà electrònica (posada a disposició a la seu electrònica municipal i avís informatiu a mail i/o mòbil), en el cas de les persones que en fer la petició han consentit la forma electrònica de la relació o notificació, o en el domicili en els altres casos. La notificació contindrà només els cognoms i nom, i DNI complet, de la persona que rep la notificació, i quant a la resta de persones constarà únicament el seu DNI abreujat.

Addicionalment, la llista exposarà també durant 10 dies hàbils al Tauler d'Anuncis de l'Oficina Local d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilafranca i al web municipal. Per tal de protegir les dades personals, la publicació no contindrà noms, adreça ni altres dades personals, i sí únicament el núm. de DNI abreujat.

**TERCER.-** El SORTEIG, d'acord amb el procediment descrit al punt G) de les Bases, serà davant de fedatari, obert al públic i es portarà a terme:

Dia: 26 de gener de 2023  
Hora: 10 del matí  
Lloc: Claustre de Sant Francesc, seu de l'Oficina Local d'Habitatge  
Carrer de Sant Pere, 3

Contra l'acte administratiu que es notifica, el qual és definitiu en via administrativa, podeu interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant del mateix òrgan municipal que l'ha dictat, en el termini màxim d'un mes a partir de l'endemà de la data de recepció d'aquesta notificació.

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a [www.vilafranca.cat/validacio](http://www.vilafranca.cat/validacio)

PLAN\_GEN\_SIGN  
6/2022/2992

**Codi validació document:**  
**14611641135212564430**





Contra l'acte de resolució expressa del recurs de reposició, o bé directament contra aquest acte administratiu, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, dins del termini màxim de dos mesos que s'han de comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

Tanmateix, podeu presentar qualsevol altre recurs que considereu adient d'acord amb la llei. Aquest Ajuntament disposa de la institució de la Sindicatura Municipal de Greuges, que té entre les seves competències la de supervisar les actuacions i les decisions municipals, amb la finalitat de defensar els drets i les llibertats de la ciutadania. Així doncs, si creieu que arran de la tramitació de la resolució o acord que es notifica s'han vulnerat els vostres drets, se us ha causat indefensió o s'han omès els principis de transparència, accés a la informació o bona administració, podeu demanar també, de manera gratuïta, la intervenció de la Sindicatura. Heu de tenir en compte, però, que això no suspèn en cap cas els terminis legals per interposar els recursos corresponents que se us han indicat anteriorment.

A Vilafranca del Penedès, a la data de la seva signatura

El secretari,

Vilafranca del Penedès, en data de la signatura electrònica

La veracitat del contingut d'aquest document es pot comprovar a [www.vilafranca.cat/validacio](http://www.vilafranca.cat/validacio)

PLAN\_GEN\_SIGN  
6/2022/2992

**Codi validació document:  
14611641135212564430**

